



**U Z N E S E N I E**

**z XXXVI. riadneho zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva v Prešove**

dňa: 6.5.2013

číslo: 374/2013

**k návrhu na schválenie majetkových prevodov ako prípadov hodných osobitného zreteľa**

---

**Mestské zastupiteľstvo v Prešove**

**m e n í**

**1. Uznesenie MsZ v Prešove č. 351/2013 zo dňa 18.3.2013**

v časti schvaľuje

**bod 13**

**Zámer dlhodobého prenájmu nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zriadenia a prevádzkovania zariadenia sociálnych služieb, na dobu 20 rokov pre Záujmové združenie žien MyMamy, Okružná 32, 080 01 Prešov, IČO: 37787683, nasledovne:**

**stavba súp. č. 5392, umiestnená na pozemku parc. č. KNC 1632, LV č. 6492, k. ú. Prešov (objekt bývalej MŠ na Ul. Jánošíkovej č. 70 v Prešove)**

**a**

**časť príslušného pozemku parc. č. KNC 1632 o výmere cca 100 m<sup>2</sup> (presná výmera bude známa po vypracovaní GP), zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 6492, k. ú. Prešov**

**- za cenu 1,00 €/rok s týmito podmienkami:**

- a) vynaloženie investícií do predmetu nájmu nájomcom v rozsahu minimálne 100 000 €, bez nároku na refundáciu zo strany prenajímateľa,**
- b) uvedenie zariadenia sociálnych služieb do prevádzky najneskôr do 2 rokov od uzatvorenia zmluvy,**

**n a**

**Zámer dlhodobého prenájmu nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zriadenia a prevádzkovania zariadenia sociálnych služieb, na dobu 20 rokov pre Záujmové združenie žien MyMamy, Okružná 32, 080 01 Prešov, IČO: 37787683, nasledovne:**

**- stavba súp. č. 5392, umiestnená na pozemku parc. č. KNC 1632/3 (objekt bývalej MŠ na Ul. Jánošíkovej č. 70 v Prešove)**



- pozemok pod stavbou parc. č. KNC 1632/3 o výmere 419 m<sup>2</sup>, zast. plocha a nádvorie, vytvorený GP č. 85/2013 vyhotoveným dňa 11.4.2013 GEOPLAN Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, **odčlenením od pozemku parc. č. KNC 1632**, zast. plocha a nádvorie, LV č. 6492, k. ú. Prešov
- a
- **priľahlé pozemky parc. č. KNC 1632/2 o výmere 783 m<sup>2</sup>, zast. plocha a nádvorie a parc. č. 1633/2 o výmere 217 m<sup>2</sup>, záhrada**, vytvorené GP č. 85/2013 vyhotoveným dňa 11.4.2013 GEOPLAN Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, **odčlenením od pozemkov parc. č. KNC 1632 a parc. č. KNC 1633**, všetko LV č. 6492, k. ú. Prešov
- za cenu 1,00 €/rok s týmito podmienkami:
  - a) vynaloženie investícií do predmetu nájmu nájomcom v rozsahu minimálne 100 000 €, bez nároku na refundáciu zo strany prenajímateľa,
  - b) uvedenie zariadenia sociálnych služieb do prevádzky najneskôr do 2 rokov od uzatvorenia zmluvy;

#### s c h v a ľ u j e

2. **Predaj nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prevádzkovania zariadenia sociálnych služieb**, a to:
  - stavby súp. č. 4766, postavené na pozemku parc. č. KNC 9262/2, zast. plochy a nádvorie o výmere 354 m<sup>2</sup>, LV č. 13009, k. ú. Prešov, v podiele 39/50,
  - pozemku parc. č. KNC 9262/2, zast. plochy a nádvorie o výmere 354 m<sup>2</sup>, LV č. 13009, k. ú. Prešov, v podiele 39/50,
  - pozemku parc. č. KNC 9262/11, zast. plochy a nádvorie o výmere 221 m<sup>2</sup>, LV č. 6492, k. ú. Prešov, na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve nadobúdateľa,  
**pre Občianske združenie Barlička, Prostějovská 38, 080 01 Prešov, IČO: 37786211**
  - za cenu 1 € s právom späťnej kúpy za tých istých podmienok v prípade nedodržania (zmeny) účelu alebo v prípade úmyslu prevodu na tretiu osobu po dobu 20 rokov od uzatvorenia zmluvy.
3. **Predaj nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vybudovania protipovodňovej ochrany mesta Prešov – stavby: „Prioritné protipovodňové opatrenia v SR, Podprojekt 3 Prešov – Aktivita 2“**, a to pozemkov vytvorených GP č. 102/2011 vyhotoveným Aquing, s. r. o., Herlianska 51, 040 14 Košice, zo dňa 29.11.2011, odčlenením z pozemkov vedených na LV č. 6492 v k. ú. Prešov, nasledovne:
  - parc. č. KNE 3499/1 o výmere 383 m<sup>2</sup>, zast. pl. a nádvorie,
  - parc. č. KNE 2969/15 o výmere 119 m<sup>2</sup>, orná pôda,
  - parc. č. KNE 3542/201 o výmere 4 m<sup>2</sup>, zast. pl. a nádvorie,
  - parc. č. KNE 2971/2 o výmere 292 m<sup>2</sup>, orná pôda,
  - parc. č. KNE 3498/1 o výmere 74 m<sup>2</sup>, zast. pl. a nádvorie,
  - parc. č. KNE 2994/17 o výmere 305 m<sup>2</sup>, orná pôda,
  - parc. č. KNE 3478/101 o výmere 328 m<sup>2</sup>, zast. pl. a nádvorie,
  - parc. č. KNE 3479/2 o výmere 14 m<sup>2</sup>, zast. pl. a nádvorie,
  - parc. č. KNE 3479/1 o výmere 85 m<sup>2</sup>, zast. pl. a nádvorie,
  - parc. č. KNE 3507/2 o výmere 3 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,



- parc. č. KNE 3507/3 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - parc. č. KNE 3008/2 o výmere 30 m<sup>2</sup>, orná pôda,
  - parc. č. KNC 9487/2 o výmere 4 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - parc. č. KNC 6506/11 o výmere 27 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast,
- o celkovej výmere 1767 m<sup>2</sup>, **pre SR – SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36022047
- za cenu 50 677,56 € (28,68 €/m<sup>2</sup>).

**4. Zámenu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu na majetkovoprávnom usporiadaní nehnuteľností, a to:**

diel 2 o výmere 4 m<sup>2</sup>, odčlenený z parc. č. KNC 14792/3, diel 10 o výmere 4 m<sup>2</sup>, odčlenený z parc. č. KNC 14792/14 a diel 11 o výmere 19 m<sup>2</sup>, odčlenený z parc. č. KNC 14792/15, všetky zast. plocha, o celkovej výmere 27 m<sup>2</sup>, ktoré sa pričleňujú k pozemku parc. č. KNC 14792/6, zast. plocha, v zmysle GP č. 20/2013 vypracovaného GEOPLAN Prešov, s. r. o., zo dňa 18.1.2012, všetko v k. ú. Prešov, LV č. 6492, lokalita Ul. Zimná, vo vlastníctve mesta Prešov,

za

diel 4 o výmere 6 m<sup>2</sup>, odčlenený z parc. č. KNC 14792/6, diel 6 o výmere 37 m<sup>2</sup>, odčlenený z parc. č. KNC 14792/7 a diel 8 o výmere 29 m<sup>2</sup>, odčlenený z parc. č. KNC 14792/8, všetky zast. plocha, o celkovej výmere 72 m<sup>2</sup>, ktoré sa pričleňujú k pozemku parc. č. KNC 14792/15, zast. plocha, v zmysle GP č. 20/2013 vypracovaného GEOPLAN Prešov, s. r. o., zo dňa 18.1.2012, všetko v k. ú. Prešov, LV č. 5404 a 5513, lokalita Ul. Zimná, vo vlastníctve MUDr. Jána Frajta a manž. Ľuboslavy, bytom Zimná 3, 080 01 Prešov

- bez finančného vyrovnania.

JUDr. Pavel HAGYARI

primátor mesta

10. 05. 2013

Dostanú:

podľa rozdeľovníka

Overovatelia:

PhDr. Mikuláš Komanický

MUDr. Vasiľ Janko

PhDr. Ivan Benko