



U Z N E S E N I E

**z 8. riadneho zasadnutia
Komisie Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
pre disponovanie s majetkom mesta**

dňa: 27. 5. 2015

číslo: 14/2015

**Komisia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
pre disponovanie s majetkom mesta**

**po prerokovaní návrhu na schválenie majetkových prevodov
prijíma uznesenie, ktorým k uvedenej veci zaujíma toto**

STANOVISKO

dňa: 27. 5. 2015

číslo: 12/2015

**Komisia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
pre disponovanie s majetkom mesta**

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu mesta Prešov

z o b r a ť n a v e d o m i e

Bod č. 1

Informáciu o neúspešnom výsledku zámeru priameho predaja, ktorý bol vyhlásený na základe uznesenia MsZ v Prešove č. 27/2015 zo dňa 26. 1. 2015 bod č. 16, ktorým bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti – pozemku parc. č. 1143/9, orná pôda o výmere 241 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, ktorému v súbore „C“ zodpovedá pozemok parc. č. KNC 15433/2, záhrada o výmere 241 m², bez založeného listu vlastníctva, lokalita Cemjata, Ul. Jelenia.

s c h v á l i ť

Bod č. 2

Návrh na zrušenie uznesenia

Uznesenie MsZ v Prešove č. 501/2014 zo dňa 20. 2. 2014

v časti schvaľuje

bod 23



Zámer predaja nehnuteľnosti spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu podpory rozvoja regiónu a vytvorenia nových pracovných miest, a to pozemku parc. č. KNC 1428/2, ostatná plocha o výmere 6 998 m², LV č. 721, k. ú. Záborské, pre RS Energy, a. s., Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava, IČO: 44282958

- za cenu 244 930 € (35 €/m²).

Bod č. 3

Návrh na zmenu uznesenia

Uznesenie MsZ v Prešove č. 27/2015 zo dňa 26. 1. 2015

v časti schvaľuje

bod 31

Zámer zámeny nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zosúladenia právneho a skutkového stavu, týkajúci sa:

pozemku parc. č. KNE 2364/102, orná pôda o výmere 101 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Na Rúrkach, vo vlastníctve mesta Prešov

za

časť pozemku parc. č. KNC 12375/3, záhrady o výmere cca 48 m² (presná výmera bude známa po vypracovaní GP), LV č. 5196, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Na Rúrkach, v bezpodielovom spoluvlastníctve Františka Tobiáša a manželky Serafíny Tobiášovej, rod. Priščákovej, Na Rúrkach 58, 080 01 Prešov

- s doplatkom (za prevyšujúcu výmeru zamieňaného pozemku vo vlastníctve mesta Prešov) za cenu 10 €/m², s podmienkou zaplataenia náhrady za užívanie dotknutého pozemku za obdobie dvoch rokov spätne

sa mení na

Zámer zámeny nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zosúladenia právneho a skutkového stavu, týkajúci sa:

pozemku parc. č. KNE 2364/102, orná pôda o výmere 111 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Na Rúrkach, vo vlastníctve mesta Prešov

za

pozemok parc. č. KNC 12375/3, zast. plocha o výmere 37 m², vytvorený GP č. 99/2014 zo dňa 4. 8. 2014, vyhotoveným GEOPLAN Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, odčlenením z pozemku parc. č. KNE 12375/3, záhrady, LV č. 5196, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Na Rúrkach, v bezpodielovom spoluvlastníctve Františka Tobiáša a manželky Serafíny Tobiášovej, rod. Priščákovej, Na Rúrkach 58, 080 01 Prešov

- s doplatkom (za prevyšujúcu výmeru zamieňaného pozemku vo vlastníctve mesta Prešov, t. j. 74 m²) za cenu 2 220 € (t. j. 30 €/m²), s podmienkou zaplataenia náhrady za užívanie dotknutého pozemku za obdobie dvoch rokov spätne.

Bod č. 5

Odkúpenie:

- **stavby komunikácie** nachádzajúcej sa na pozemkoch parc. č. KNC 611/13, orná pôda, KNC 3202/9, zastavané plochy a nádvoria, KNC 3202/10 zastavané plochy a nádvoria, KNC 3202/13, zastavané plochy a nádvoria, KNC 3202/8, zastavané plochy a nádvoria, KNC 3202/4, zastavané plochy a nádvoria, KNC 611/12, orná pôda, KNC 611/11, orná pôda, ktorej zodpovedá parc. č. KNE 973/2, ostatná plocha, KNC 3044/3,



zastavaná plocha a nádvorie, KNC 3043/29, orná pôda, k. ú. Solivar, lokalita Ul. Jiráskova,

- **stavby mosta** na pozemku parc. č. KNC 3308/1, k. ú. Solivar, lokalita Ul. Jiráskova, od **NAIL trading, s.r.o., Prešov, Vajanského 33, 080 01 Prešov, IČO: 36443824**
- **za cenu 1 €.**

Bod č. 6

Odkúpenie:

- **podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach** bytového domu **Šmeralova 1 – 11** vedenom na LV č. 7982, súpisné č. 4872 umiestnenom na pozemku parc. č. KNC 9310/432 v k. ú. Prešov od spoluvlastníkov bytového domu (vrátane ich právnych nástupcov), vlastníkov 3-izbového bytu (podiel 65/3504) v rozsahu 650/418728 a vlastníkov 4-izbového bytu (podiel 81/3504) v rozsahu 810/418728,
- **podielu na pozemku** parc. č. KNC 9310/432, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1102 m², vedenom na LV č. 8235 od spoluvlastníkov pozemku (vrátane ich právnych nástupcov), vlastníacich podiel 65/3504 v rozsahu 650/418728 a vlastníacich podiel 81/3504 v rozsahu 810/418728, podľa rozpisu uvedeného v prílohe č. 1 (LV č. 7982),
za týchto cenových podmienok:
 - **každému vlastníkovi 3-izbového bytu o výmere 65 m² vyplatiť 28,39 € ako jeho podiel na odkupovanom pozemku,**
 - **každému vlastníkovi 4-izbového bytu o výmere 81 m² vyplatiť 35,38 € ako jeho podiel na odkupovanom pozemku,**
plus ďalšie náklady, ktoré budú spojené s týmto prevodom a jeho zápisom do evidencie katastra nehnuteľností.

Bod č. 7

Odkúpenie:

- **podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach** bytového domu **Šmeralova 13 – 23** vedenom na LV č. 7983, súpisné č. 4873 umiestnenom na pozemku parc. č. KNC 9310/425 v k. ú. Prešov od spoluvlastníkov bytového domu (vrátane ich právnych nástupcov), vlastníkov 3-izbového bytu (podiel 65/3504) v rozsahu 650/418728 a vlastníkov 4-izbového bytu (podiel 81/3504) v rozsahu 810/418728,
- **podielu na pozemku** parc. č. KNC 9310/425, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1102 m², vedenom na LV č. 8227 od spoluvlastníkov pozemku (vrátane ich právnych nástupcov), vlastníacich podiel 65/3504 v rozsahu 650/418728 a vlastníacich podiel 81/3504 v rozsahu 810/418728, podľa rozpisu uvedeného v prílohe č. 2 (LV č. 7983),
za týchto cenových podmienok:
 - **každému vlastníkovi 3-izbového bytu o výmere 65 m² vyplatiť 28,39 € ako jeho podiel na odkupovanom pozemku,**
 - **každému vlastníkovi 4-izbového bytu o výmere 81 m² vyplatiť 35,38 € ako jeho podiel na odkupovanom pozemku,**
plus ďalšie náklady, ktoré budú spojené s týmto prevodom a jeho zápisom do evidencie katastra nehnuteľností.

**Bod č. 9****Predaj pozemkov:**

- parc. č. KNC 9649/2, zastavaná plocha o výmere **70 m²**,
 - parc. č. KNC 9649/3, zastavaná plocha o výmere **18 m²**,
- vytvorených GP č. 69/2014 zo dňa 22. 7. 2014, vyhotoveným GEOPLAN Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, odčlenením z pozemku parc. č. KNC 9649, ostatná plocha, LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Orgovánová, priamym predajom

Andrejovi Folťovi a manželke Anne, Orgovánová 4, 080 01 Prešov

- za cenu 4 450 € (50,57 €/m²).

Bod č. 10

Predaj pozemku parc. č. KNC 16336/10, zastavaná plocha o výmere **155 m²**, vytvoreného GP č. 7/2014 zo dňa 19. 2. 2014, vyhotoveného GeoReal Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, odčlenením z pozemku parc. č. KNC 16336/1, zastavaná plocha, LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Arm. gen. Svobodu, priamym predajom

spoločnosti UNIPIZZA, s. r. o., Floriánova 2, 080 01 Prešov, IČO: 46 038 477

- za cenu 10 010 € (64,58 €/m²).

Bod č. 11

Predaj pozemku parc. č. KNE 1143/6, orná pôda o výmere **342 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov, ktorému v súbore „C“ zodpovedá pozemok parc. č. KNC 15422/3, záhrada o výmere 342 m², bez založeného listu vlastníctva, lokalita Cemjata, Ulica Jelenia, **Ľubomírovi Birknerovi a manž. Emílii Birknerovej, Mirka Nešpora 21, 080 01 Prešov**

- za cenu 6 100 € (17,84 €/m²) s doplatkom náhrady za užívanie dotknutého pozemku za obdobie dvoch rokov spätne (nájom) vo výške 994,54 €, t. j. 1,45 €/m² ročne.

Bod č. 12

Predaj pozemku parc. č. KNE 1143/29, orná pôda o výmere **215 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov, ktorému v súbore „C“ zodpovedá pozemok parc. č. KNC 15404/2, záhrada o výmere 215 m², bez založeného listu vlastníctva, lokalita Cemjata, Ulica Jelenia, priamym predajom,

Anne Florekovej, Chalupkova 66, 080 01 Prešov

- za cenu 3 830 € (17,81 €/m²) s doplatkom náhrady za užívanie dotknutého pozemku za obdobie dvoch rokov spätne (nájom) vo výške 625,22 €, t. j. 1,45 €/m² ročne.

Bod č. 13

Predaj pozemku parc. č. KNE 1143/4, orná pôda o výmere **278 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov, ktorému v súbore „C“ zodpovedá pozemok parc. č. KNC 15411/2, záhrada o výmere 278 m², bez založeného listu vlastníctva, lokalita Cemjata, Ulica Jelenia, priamym predajom,

Emílii Spišiakovej, Levočská 69, 080 01 Prešov

- za cenu 4 950 € (17,81 €/m²) s doplatkom náhrady za užívanie dotknutého pozemku za obdobie dvoch rokov spätne (nájom) vo výške 808,42 €, t. j. 1,45 €/m² ročne.

**Bod č. 14**

Predaj pozemku parc. č. KNE 1143/30, orná pôda o výmere **186 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov, ktorému v súbore „C“ zodpovedá pozemok parc. č. KNC 15407/2, záhrada o výmere 186 m², bez založeného listu vlastníctva, lokalita Cemjata, Ulica Jelenia, priamym predajom,

Eduardovi Strmiskovi, Tomášikova 10, 080 01 Prešov

- za cenu **3 310 € (17,80 €/m²)** s doplatkom náhrady za užívanie dotknutého pozemku za obdobie dvoch rokov spätne (nájom) vo výške **540,88 €**, t. j. **1,45 €/m²** ročne.

Bod č. 15

Predaj pozemku parc. č. KNE 1143/7, orná pôda o výmere **264 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov, ktorému v súbore „C“ zodpovedá pozemok parc. č. KNC 15427/3, záhrada o výmere 264 m², bez založeného listu vlastníctva, lokalita Cemjata, Ul. Jelenia, priamym predajom,

Milanovi Škapurovi a manž. Márii Škapurovej, Jelenia 22, 080 01 Prešov

- za cenu vo výške **4 700 €**, t. j. **17,80 €/m²** za odkúpenie pozemku (so splátkovaním celkovej ceny podľa zápisu č. 2 z vyhodnotenia ponúk) a **767,72 €** ako náhradu za užívanie dotknutého pozemku za obdobie dvoch rokov spätne (nájom), t. j. **1,45 €/m²** ročne s tým, že podanie návrhu na zápis do evidencie katastra nehnuteľností zo strany mesta Prešov bude podané až po vyplatení celkovej ceny.

Bod č. 16

Predaj pozemku parc. č. KNE 1143/5, orná pôda o výmere **259 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov, ktorému v súbore „C“ zodpovedá pozemok parc. č. KNC 15414/2, záhrada o výmere 259 m², bez založeného listu vlastníctva, lokalita Cemjata, Ul. Jelenia, priamym predajom,

Anne Timkovej, Pavlovičovo námestie 16, 080 01 Prešov

- za cenu **4 610 € (17,80 €/m²)** s doplatkom náhrady za užívanie dotknutého pozemku za obdobie dvoch rokov spätne (nájom) vo výške **753,18 €**, t. j. **1,45 €/m²** ročne.

Bod č. 19

Zámer predaja časti pozemku parc. č. KNC 2987/2, ostatná plocha o výmere **4 m²**, ktorý bol vytvorený GP č. 29/13 zo dňa 28. 1. 2013, vyhotoveným GEOPLAN Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, odčlenením z pozemku parc. č. 2987, LV č. 1192, k. ú. Nižná Šebastová, lokalita Ul. Ľubotická, spôsobom priameho predaja

- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.**

Bod č. 22

Zámer predaja pozemkov:

- parc. č. KNC 5933/10 o výmere **4 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,

- parc. č. KNC 5933/11 o výmere **7 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,

LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. 17. novembra, spôsobom priameho predaja

- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.**

**Bod č. 23****Zámer predaja pozemkov:**

- parc. č. KNC 5933/4 o výmere **8 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. KNC 5933/5 o výmere **3 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. 17. novembra, spôsobom priameho predaja
- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.**

Bod č. 24**Zámer predaja pozemkov:**

- parc. č. KNC 5938/3 o výmere **6 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. KNC 5938/2 o výmere **4 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. 17. novembra, spôsobom priameho predaja
- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.**

Bod č. 25a**Zámer predaja pozemku parc. č. KNC 5933/3 o výmere **7 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. 17. novembra, spôsobom priameho predaja**

- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.**

Bod č. 29**Zámer prenájmu nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu adresnosti majetkového prevodu, a to nebytových priestorov o výmere **100,70 m²**, nachádzajúcich sa na I. NP v objekte so súp. č. 3125 na Ul. Weberova č. 2, LV č. 6492, k. ú. Prešov, za účelom zriadenia kancelárie pre redakciu novín, na dobu neurčitú pre spoločnosť **Privatpress, s. r. o., Jarková 2, 080 01 Prešov, IČO: 31724434****

- **za cenu 52,50 €/m²/rok + úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, s podmienkou prehodnotenia nájmu po dvoch rokoch podľa v danom čase platnej smernice.**

Bod č. 30**Zámer prenájmu nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu podpory hendikepovanej skupiny obyvateľov mesta Prešov, a to nebytových priestorov o výmere **167,21 m²**, nachádzajúcich sa na I. NP v objekte so súp. č. 7331 na Ul. Ďumbierskej č. 40, LV č. 6492, k. ú. Prešov, na dobu neurčitú pre občianske združenie **Klub sclerosis multiplex v Prešove, Švábska 53, 080 01 Prešov, IČO: 37796861****

- **za cenu 8,30 €/m²/ročne + úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.**

Bod č. 32**Zámer dlhodobého prenájmu nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zabezpečenia rozvoja komplexných sociálnych služieb pre ľudí bez domova a v núdzi, občanov mesta Prešov, a to pozemkov:**

- parc. č. KNC 14831/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **379 m²**,
- parc. č. KNC 14831/59, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **6 965 m²**,
- parc. č. KNC 14831/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **482 m²**,
- parc. č. KNC 14831/62, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **510 m²**,



- parc. č. KNC 14831/63, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m²,
- parc. č. KNE 943/2, trvalý trávnatý porast o výmere 532 m²,
- parc. č. KNE 943/3, trvalý trávnatý porast o výmere 14 m²,
o celkovej výmere **9 013 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Pod Táborem na
dobu **35 rokov do 31. 12. 2050** pre **Gréckokatolícku charitu Prešov, Hlavná 2,
080 01 Prešov, IČO: 35514388**
- za cenu **1,00 €** za všetky pozemky s podmienkou zachovania účelu
komplexných sociálnych služieb pre ľudí bez domova a v núdzi, občanov
mesta Prešov.

Bod č. 33

Zámer zámeny nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu obmedzených možností využitia pozemkov a záujmu mesta Prešov na výstavbe „Parku umenia“, a to pozemkov:

- diel 1 o výmere **239 m²**, vytvorený GP č. 37/2014 zo dňa 26. 3. 2014, vyhotovením GP-3 s. r. o., Jesenná 1, 080 05 Prešov, odčlenením z pozemku parc. č. KNC 242, záhrada, LV č. 6492, k. ú. Prešov, pričlenený k pozemku parc. č. KNC 238, záhrada, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Tkáčska, vo vlastníctve mesta Prešov,

za

- diel 2 o výmere **239 m²**, vytvorený GP č. 37/2014 zo dňa 26. 3. 2014, vyhotoveným GP - 3 s. r. o., Jesenná 1, 080 05 Prešov, odčlenením z pozemku parc. č. KNC 238, záhrada, LV č. 373, k. ú. Prešov, pričlenený k pozemku parc. č. KNC 242, záhrada, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Tkáčska v bezpodielovom vlastníctve Ing. arch. Mariána Ferja a jeho manželky PhDr. Marty Ferjovej, rod. Onderovej, Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov

- bez finančného vyrovnania s týmito podmienkami:

- vzájomné zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. KNC 238, záhrada, k. ú. Prešov, LV č. 373 v prospech mesta Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov a práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. KNC 242, záhrada, LV č. 6492 v prospech Ing. arch. Mariána Ferja a jeho manželky PhDr. Marty Ferjovej, rod. Onderovej, Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov,

- zachovanie účelu výstavby „Parku umenia“,

- v prípade nezrealizovania a neskolaudovania výstavby „Parku umenia“ do **31. 12. 2018**, mesto Prešov má právo odstúpiť od zmluvy, ktorá bude zrušená od počiatku. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne si vrátiť akékoľvek plnenie, pričom právo na náhradu škody tým nie je dotknuté.

n e s c h v á l i ť

Bod č. 20

Zámer predaja časti pozemku parc. č. KNC 3348, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 47,25 m² (presná výmera bude známa po vypracovaní GP), LV č. 1192, k. ú. Nižná Šebastová, lokalita Ul. Vranovská, spôsobom priameho predaja

- minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.

Bod č. 25b

Zámer predaja pozemku parc. č. KNC 5933/26 o výmere 12 m², zastavaná plocha a nádvorie, s podmienkou bezodplatného zriadenia vecného bremena práva



prechodu cez pozemok parc. č. KNC 5933/26 pre užívateľa parc. č. KNC 5933/25 a prístupu k rodinnému domu parc. č. KNC 5944 k. ú. Prešov, za účelom zabezpečenia údržby, LV

č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. 17. novembra, spôsobom priameho predaja

- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.**

Bod č. 26

Zámer predaja pozemku parc. č. KNC 242 o výmere 389 m², záhrada, LV. Č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Tkáčska

- **spôsobom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky sú stanovené v prílohe príslušného tohto uznesenia.**

Bod č. 28

Zámer dlhodobého prenájmu nehnuteľností spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vytvorenia územia parkovej zelene pre verejnosť, a to:

- časti pozemku parc. č. KNC 14533/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere **cca 75 m²** (presná výmera bude známa po vyhotovení GP), LV č. 6492, k. ú. Prešov,
 - pozemku parc. č. KNC 14533/19, zastavané plochy a nádvorcia o výmere **1 482 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov,
 - časti pozemku parc. č. KNC 14533/20, zastavané plochy a nádvorcia o výmere **cca 215 m²** (presná výmera bude známa po vyhotovení GP), LV č. 6492, k. ú. Prešov,
 - pozemku parc. č. KNC 3501/48, trvalé trávne porasty o výmere **66 m²**, LV č. 2065, k. ú. Solivar,
- všetko o výmere **cca 1 838 m²**, lokalita Ul. Višňová, na dobu 20 rokov pre **AUTO EX, s. r. o., Hviezdna 16, 080 01 Prešov, IČO: 36465984**
- **za cenu 10,00 €/rok za celý predmet nájmu, s podmienkou vytvorenia a udržiavania parkovej zelene.**

Bod č. 31

Zámer dlhodobého prenájmu nehnuteľnosti spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zriadenia záhradky na priľahlom pozemku pred rodinným domom, a to časti pozemku parc. č. KNC 3242/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **cca 30 m² (presná výmera bude známa po vypracovaní GP), LV č. 2065, k. ú. Solivar, lokalita Ul. Pod Turňou, na dobu neurčitú pre **Rút Pajorkovú, Pod Turňou 32, 080 05 Prešov****

- **za cenu 4,70 €/m²/ročne.**

dať do výjazdovej komisie

Bod č. 8

Predaj pozemku parc. č. KNC 3269/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m², vytvorený GP č. 79/2014 zo dňa 8. 7. 2014, vyhotoveným GEOPLAN Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, odčlenením z pozemku parc. č. KNC 3269/11, zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 2065, k. ú. Solivar, lokalita Ul. Zlatobanská, priamym predajom **Ing. Petrovi Mušinkovi, Zlatobanská 3A, 080 05 Prešov**

- **za cenu 3 791,50 € (26,33 €).**

**Bod č. 17**

Zámer predaja pozemku parc. č. KNC 9593, zastavaná plocha o výmere **40 m²**, vytvoreného GP č. 47/2014 zo dňa 21. 3. 2014, vyhotoveného Progres CAD Engineering, s. r. o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, odčlenením z pozemku parc. č. KNC 9593/66, zastavaná plocha, LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Tehelná, spôsobom priameho predaja

- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku zadaného mestom Prešov.**

Bod č. 18

Zámer predaja časti pozemku parc. č. KNC 1213/96, záhrada o výmere **cca 51 m²** (presná výmera bude známa po vypracovaní GP), LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Tatranská, spôsobom priameho predaja

- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.**

Bod č. 21

Zámer predaja pozemkov:

- parc. č. KNC 1674/347, zastavaná plocha o výmere **cca 270 m²**,

- parc. č. KNC 1674/260, zastavaná plocha o výmere **cca 30 m²**,

(presná výmera bude známa po vypracovaní GP), LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. K Okruhliaku, spôsobom priameho predaja

- **minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.**

Bod č. 27

Zámer prenájmu nehnuteľností **spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania edukačných a sociálnych služieb obyvateľom mesta Prešov, a to nebytových priestorov** o výmere **203,48 m²**, nachádzajúcich sa na I. NP v pavilóne C v objekte so súp. č. 7331 na Ul. Ďumbierskej č. 40, LV č. 6492, k. ú. Prešov, za účelom prevádzkovania Centra pre deti od 6 mesiacov do 15 rokov so zameraním na športové aktivity, doučovanie a opatrovanie detí, **na dobu 10 rokov pre občianske združenie Detské centrum AKTIVITY PRE VŠETKÝCH, Magurská 12, 080 01 Prešov, IČO: 42091489**

- **za cenu 1 €/m²/rok + úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.**

Bod č. 34

Nadobudnutie oporného múru, ktorý je umiestnený na pozemku parc. č. KNE 2902, zastavaná plocha a nádvorie, v dĺžke **cca 10 bm** (presný rozsah bude známy po vyhotovení GP), LV č. 6492, k. ú. Prešov, ktorému v súbore „C“ zodpovedá časť pozemku parc. č. KNC 9474, ostatná plocha, bez založeného listu vlastníctva, lokalita Ul. Dúhová,

od Ing. Miloša Ryníka a manželky Mgr. Kamily Ryníkovej, Dúhová 1, 080 01 Prešov
- **bezodplatne.**

Bod č. 35

Uzatvorenie zmluvy o výpožičke na časť pozemku parc. č. KNC 14388/1 o výmere **cca 500 m²**, ostatné plochy, vedeného na LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Karpatská, **na dobu 5 rokov pre spoločnosť NAPOLI GLASS RECYCLING, s. r. o., Jesenná 2/2683, 080 01 Prešov, IČO: 46 632 573**

- **bezodplatne.**



opätovne predložiť na komisiu

Bod č. 4

Odkúpenie pozemkov:

- parc. č. KNC 611/13, orná pôda o výmere **8 m²**,
 - parc. č. KNC 3202/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere **37 m²**,
 - parc. č. KNC 3202/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere **12 m²**,
 - parc. č. KNC 3202/13, zastavané plochy a nádvoría o výmere **13 m²**,
- spolu o výmere **70 m²**, LV č. 2787, k. ú. Solivar, lokalita Ul. Jiráskova,
od **Ing. Jozefa Ďurčáka, Popradská 5, 080 01 Prešov**
- za cenu **1 €**.

**Dopracovať o porealizačné zameranie (presne zamerať cestu - čo je cesta, čo
vybudoval žiadateľ a presne to zadefinovať.**

JUDr. Miroslav Makara
sekretár komisie

Mgr. Stanislav Ferenc
predseda komisie

Dostanú:
podľa rozdeľovníka

Overovatelia zápisnice:

Ing. Juraj Basala

Štefan Hermanovský