



U Z N E S E N I E

**z 15. riadneho zasadnutia
Komisie Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
pre disponovanie s majetkom mesta**

dňa: 28. 10. 2015

číslo: 26/2015

**Komisia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
pre disponovanie s majetkom mesta**

po prerokovaní návrhu na schválenie majetkových prevodov

prijíma uznesenie, ktorým k uvedenej veci zaujíma toto

STANOVISKO

dňa: 28. 10. 2015

číslo: 21/2015

**Komisia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
pre disponovanie s majetkom mesta**

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu mesta Prešov

s c h v á l iť

Bod č. 3

Návrh na zmenu uznesenia

Uznesenie MsZ mesta Prešov č. 51/2015 zo dňa 30. 3. 2015

v časti schvaľuje

bod 7

Zámer predaja nehnuteľnosti **spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov, týkajúci sa stavby so súp. č. 513 - Tepelné, odpadové hospodárstvo a školiace stredisko, zapísanej na LV č. 721, k. ú. Záborské, umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 1414, zastavané plochy a nádvoría



o výmere 751 m², zapísanom na LV č. 1325, k. ú. Záborské, pre spoločnosť CI REGIO, spol. s r. o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, IČO: 36489883

- za cenu vo výške obstarávacích nákladov stavby, t. j. 969 770,32 €

sa mení na

Zámer predaja nehnuteľnosti stavby so súp. č. 513 - Tepelné, odpadové hospodárstvo a školiace stredisko, zapísanej na LV č. 721, k. ú. Záborské, umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 1414, zastavané plochy a nádvoria o výmere 751 m², zapísanom na LV č. 1325, k. ú. Záborské, **spôsobom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky sú stanovené v prílohe tohto uznesenia.**

Bod č. 4

Odkúpenie pozemku parc. č. KNC 568/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 821 m², LV č. 15509, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Kmeňovo stromoradie, od podielových spoluvlastníkov:

- **prof. MVDr. Mariána Kozáka, PhD., Ťahanovské riadky 23, 040 01 Košice, v podieloch 11/16, 11/48 a 1/16,**
- **Márie Luskovej, rod. Rusnákovej, Sokolovská 57/40, 111 50 Praha, Česká republika, v podiele 1/48,**
- **za cenu 40,- €/m², t. j. spolu 32 840 €.**

Bod č. 11

Zámer predaja:

- **stavby** súpisné číslo 5057, stojacej na pozemku parc. č. KNC 12666,
 - **pozemku** parc. č. KNC 2666, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 210 m²,
 - **pozemku** parc. č. KNC 2665, záhrada o výmere 423 m²,
- LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Sabinovská 51.
- **spôsobom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky sú stanovené v prílohe tohto uznesenia.**

Bod č. 14

Zámer prenájmu nehnuteľnosti spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú z dôvodu umiestnenia biblioboxu pre čitateľskú verejnosť na časti pozemku parc. č. KNC 9429, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Hlavná pre:

- **Knižnicu P. O. Hviezdoslava, Levočská 9, 080 99 Prešov, IČO: 37781308,**
- **za cenu 1,00 €/rok, s podmienkou umiestnenia biblioboxu po odsúhlasení s odborom územného plánovania a stavebného úradu MsÚ v Prešove.**

Bod č. 16

Zámer prenájmu nehnuteľnosti spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania vzdelávania detí a mládeže v oblasti cudzieho jazyka, a to **nebytových priestorov** o výmere 99,38 m², nachádzajúcich sa na I. NP v objekte na Ul. Požiarnickej so súp. č. 3967, LV č. 6492, k. ú. Prešov za účelom vytvorenia učebných priestorov jazykovej školy, na dobu 5 rokov pre RNDr. Barboru Harizal, PhD, A. Sládkoviča 7, 082 21 Vefký Šariš, 45867976



- za cenu 30 €/m²/rok bez nároku na refundáciu nákladov + úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

Bod č. 17

Uzatvorenie dohody o doriešení vlastníctva nehnuteľností z dôvodu zosúladenia užívateľského stavu so stavom právnym a odstránenia poznámky uvedenej v katastrálnom operáte pod č. X-51/2011 o spochybnení hodnovernosti údajov o práve k nehnuteľnostiam evidovanej pri pozemkoch:

- parc. č. KNC 7384/1, trvalý trávny porast o výmere 1611 m², ktorý je vedený na LV č. 6492, v k. ú. Prešov, vlastníkom ktorého je mesto Prešov

a

- parc. č. KNC 7384/2, trvalý trávny porast o výmere 82 m², ktorý je vedený na LV č. 7649 v k. ú. Prešov, vlastními ktorého sú Ing. Miloš Kožuch a PhDr. Dáša Kožuchová s vlastními pozemku parc. č. KNC 7384/2, k. ú. Prešov po ukončení dedičského konania za cenu 1,- €, plus náklady súvisiace s odstránením zápisu – poznámky č. X-51/2011 v katastrálnom operáte pri oboch vlastníkoch.

Bod č. 19

Nadobudnutie do vlastníctva:

stavby – chodník, ktorý je umiestnený na časti pozemkov parc. č. KNE 1179/2, trvalý trávnatý porast o výmere cca 33 m² a KNE 1180/2, orná pôda o výmere cca 2 m², ktorým v súbore „C“ zodpovedá časť pozemku parc. č. KNC 14823/44, orná pôda, spolu o výmere cca 35 m² a časti pozemku parc. č. KNC 16336/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 107 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Arm. gen. Svobodu od spoločnosti Möbelix SK, s. r. o., Rožňavská 32, 821 04 Bratislava, IČO: 335 903 414

- bezodplatne.

n e s c h v á l i ť

Bod č. 1

Návrh na zmenu uznesenia

Uznesenie MsZ mesta Prešov č. 27/2015 zo dňa 26. 1. 2015

v časti schvaľuje

bod 5

Odkúpenie pozemkov v k. ú. Prešov, lokalita Ul. Volgogradská, špecifikovaných v prílohe tohto uznesenia, o celkovej výmere (zodpovedajúcej spoluvlastníckym podielom) 750 m², vytvorených GP č. 29/2014 zo dňa 24. 3. 2014, vyhotovených GEOPLÁNOM Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, od vlastníkov uvedených v prílohe tohto uznesenia, resp. ich právnych nástupcov

- za cenu 1 €/m²

sa mení na

Odkúpenie pozemkov v k. ú. Prešov, lokalita Ul. Volgogradská, špecifikovaných v prílohe tohto uznesenia, o celkovej výmere (zodpovedajúcej spoluvlastníckym podielom) 750 m², vytvorených GP č. 29/2014 zo dňa 24. 3. 2014, vyhotovených GEOPLÁNOM Prešov, s. r. o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, od vlastníkov uvedených v prílohe tohto uznesenia, resp. ich právnych nástupcov

- za cenu v zmysle znaleckého posudku.

**Bod č. 2**

Návrh na zmenu uznesenia

Uznesenie MsZ mesta Prešov č. 117/2015 zo dňa 29. 6. 2015

v časti schvaľuje

bod 5

Prenájom nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania sociálnych služieb, a to:

- nebytových priestorov o výmere 454 m², nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 4634,
- pozemku parc. č. KNC 8067, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 186 m², na Ul. Fraňa Kráľa 12, LV č. 6492, k. ú. Prešov za účelom poskytovania sociálnej služby - formou denného stacionára a pobytovou formou, na dobu neurčitú pre organizáciu Mintaka, n. o., Šarišská 79/A, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 45743789
- pozemok za cenu 1€/m²/rok
- nebytové priestory za cenu 8,30 €/m²/ročne + úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

sa mení na

Prenájom nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania sociálnych služieb, a to:

- nebytových priestorov o výmere 454 m², nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 4634,
- pozemku parc. č. KNC 8067, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 186 m², na Ul. Fraňa Kráľa 12, LV č. 6492, k. ú. Prešov za účelom poskytovania sociálnej služby
- formou denného stacionára a pobytovou formou, na dobu neurčitú pre organizáciu Mintaka, n. o., Šarišská 79/A, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 45743789.
- pozemok a nebytové priestory za cenu 1 €/mesačne + úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

Vzhľadom k tomu, že nájom NP bol schválený v MsZ dňa 29. 6. 2015 a je uzatvorená nájomná zmluva, komisia odporúča riešiť požiadavku prehodnotenia výšky nájomného ako nový prípad, ktorý bude po spracovaní predložený na komisiu, preto do MsR teraz nepredkladať.

Bod č. 5

Zámer predaja časti pozemku parc. č. KNC 3267/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 36 m² (presná výmera bude známa po vypracovaní GP) LV č. 2156, k. ú. Solivar, lokalita Ul. Pod Hrádkom, spôsobom priameho predaja

- minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.

Bod č. 6

Zámer predaja časti pozemku parc. č. KNC 3343, zastavané plochy a nádvorie o výmere cca 28 m² (presná výmera bude známa po vypracovaní GP), LV č. 1192, k. ú. Nižná Šebastová, lokalita Ul. Ľubotická, spôsobom priameho predaja

- minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.

Bod č. 9A

Zámer predaja časti pozemku parc. č. KNC 9206/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 100 m² (presná výmera bude známa po vyhotovení GP), LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Levočská pri OD Kaufland

- minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.

**Bod č. 9B**

Zámer dlhodobého prenájmu nehnuteľnosti spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu výstavby verejných parkovacích miest, a to časti pozemku parc. č. KNC 9206/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 100 m² (presná výmera bude známa po vyhotovení GP), LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Levočská pri OD Kaufland, na dobu 20 rokov pre PaedDr. Annu Paľšovú - UNICOTEX, Levočská 36, 080 01 Prešov, IČO: 32929323

- za cenu 1,00 € za celý predmet nájmu s podmienkou, že čistenie, zimnú údržbu, správu a prípadnú opravu po celú dobu nájmu bude nájomca zabezpečovať na vlastné náklady.

Bod č. 10

Zámer predaja:

- stavby nachádzajúcej sa na Ul. Justičnej 14, súp. č. 7174, umiestnenej na pozemkoch parc. č. KNC 14445/5, zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. KNC 14445/6, zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemku parc. č. KNC 14445/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,

- pozemku parc. č. KNC 14445/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m²,

všetko na LV č. 6492, k. ú. Prešov,

spôsobom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky sú stanovené v prílohe tohto uznesenia.

Bod č. 12

Zámer predaja:

- stavby súpisné číslo 4791 umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 9204/12,

- pozemku parc. č. KNC 9204/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 868 m²,

- pozemku parc. č. KNC 9204/11, ostatná plocha o výmere 2 945 m²,

LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Sídl. III – NS Družba,

spôsobom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky sú stanovené v prílohe tohto uznesenia.

Bod č. 13

Zámer predaja:

- stavby súpisné číslo 4693 umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 8398,

- pozemku parc. č. KNC 8397, ostatná plocha, o výmere 2 188 m²,

- pozemku parc. č. KNC 8398, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 769 m²,

- pozemku parc. č. KNC 8399, ostatná plocha, o výmere 1 436 m²,

- pozemku parc. č. KNC 8400, ostatná plocha, o výmere 1 801 m²,

spolu pozemky o výmere 10 194 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Čsl. armády, NS Centráľ.

spôsobom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky sú stanovené v prílohe tohto uznesenia.

ďal' do výjazdovej komisie

Bod č. 18

Uzatvorenie Zmluvy o zrušení predkupného práva, ktorej návrh tvorí prílohu tohto uznesenia, s PaedDr. Mgr. Jozefom Ivanom, Višňová 12, 080 01 Prešov.

**Doložiť stanovisko Útvaru hlavného kontrolóra.****Bod č. 20****Zámer dlhodobého prenájmu:**

- areálu Materskej školy na Ul. Solivarskej 60, ktorý tvoria nasledovné nehnuteľnosti:

- stavba s. č. 1452, umiestnená na pozemku parc. č. KNC 358, zapísaná na LV č. 2065, k. ú. Solivar,
- stavba garáže bez s. č., umiestnená na pozemku parc. č. KNC 357, k. ú. Solivar,
- pozemok parc. č. KNC 356, záhrada o výmere 1 538 m², zapísaný na LV č. 2065, k. ú. Solivar,
- pozemok parc. č. KNC 357, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², zapísaný na LV č. 2065, k. ú. Solivar,
- pozemok parc. č. KNC 358, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 898 m², zapísaný na LV č. 2065, k. ú. Solivar,

spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovných dôvodov:

- poskytovanie vzdelávacích, sociálnych, kultúrnych a iných verejnoprospešných služieb,
- komplexná rekonštrukcia budovy materskej školy

na dobu do 1. 10. 2033 pre Občianske združenie Tobiáš, Solivarská 60, 080 05 Prešov, IČO: 37878069

- za cenu 1,00 € za celý predmet nájmu s podmienkou, že si nájomca nebude nárokovať na úhradu technického zhodnotenia ním zrealizovaného počas doby nájmu.

dopracovať a opätovne predložiť na komisiu

Bod č. 7

Zámer predaja pozemku parc. č. KNC 241, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Baštová, spôsobom priameho predaja

- minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.

Vzhľadom na ďalšiu žiadosť, ktorá došla na odpredaj predmetného pozemku, komisia odporúča materiál dopracovať aj o druhú žiadosť.

Bod č. 8

Zámer predaja pozemkov parc. č. KNE 310 o výmere 17 555 m², trvalý trávny porast, parc. č. KNE 311 o výmere 43168 m², trvalý trávny porast a parc. č. KNE 312 o výmere 15 707 m², trvalý trávny porast, o celkovej výmere 76 430 m², LV č. 587, k. ú. Šalgovík, lokalita Hydinárskych závodov, spôsobom priameho predaja

- minimálne za cenu v zmysle znaleckého posudku.

Dať vypracovať znalecký posudok.

Bod č. 15

Zámer prenájmu nehnuteľnosti spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania služieb seniorom v meste Prešov, a to nebytových priestorov o výmere 152,71 m², nachádzajúcich sa na II. NP v objekte na Ul. Hlavnej č. 69 so súp. č.



Mesto Prešov

**Komisia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
pre disponovanie s majetkom mesta**

Strana
7/7

2905, LV č. 6492, k. ú. Prešov za účelom stretávania sa seniorov mesta Prešov, na dobu neurčitú pre AkSen – aktívny senior o. z., Teplická 58, 921 01 Piešťany, IČO: 42173230

- za cenu 1 €/m²/rok + úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.
Komisia odporúča ponúknuť NP na Ul. Požiarnickej za cenu 8.30 €/m²/rok.

JUDr. Miroslav Makara /
sekretár komisie

Mgr. Stanislav Ferenc
predseda komisie

Dostanú:
podľa rozdeľovníka

Overovatelia zápisnice: _____

Ing. Ľudovít Malaga |

Štefan Hermanovský

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Príloha k bodu č. 3

vyhlasuje
podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

na odpredaj:

- **stavby** so s. č. 513 – Tepelné, odpadové hospodárstvo a školiace stredisko, nachádzajúcej sa v priemyselnom parku Záborské, zapísanej na LV č. 721, k. ú. Záborské, umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 1414, zastavané plochy a nádvoría o výmere 751 m², zapísanom na LV č. 1325, k. ú. Záborské,

s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. predmetom návrhu zmluvy bude vyššie identifikovaná nehnuteľnosť;
2. súťažiaci prijíma podmienku vstupu do práv a povinností na strane nájomcu vyplývajúcich zo zmluvy o nájme pozemku pod stavbou so súp. č. 513, predmetom ktorej je nájom parcely č. KNC 1414 o výmere 751 m², zastavané plochy a nádvoría, parcely č. KNC 1416 o výmere 2413 m², zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Záborské, zapísané na LV č. 1325. (viď ostatné súťažné podmienky, bod 2);
3. súťažiaci predloží návrh kúpnej ceny za nehnuteľnosť;
4. súťažiaci prijíma podmienku, že zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy s návrhom na vklad do Katastra nehnuteľností v Prešove, a to najneskôr do jedného mesiaca od uzavretia zmluvy, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy;
5. súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa odseku 4 nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká.

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

1. súťažiaci prijíma podmienku, že:
 - a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku vo výške minimálne 10.000 € na účet č. **IBAN SK38 0200 0000 3500 0042 3572**, VS **xxxx**, inak jeho návrh nebude do súťaže zahrnutý; zábezpeka sa po uzatvorení kúpnej zmluvy použije na úhradu časti kúpnej ceny; ak súťažiaci, ktorého ponuka bola prijatá podľa odseku 9, odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu v termíne do 30 kalendárnych dní odo dňa oznámenia o prijatí jeho návrhu, 50 % zábezpeky prepadne ako pokuta v prospech vyhlasovateľa a zvyšná časť bude vrátená súťažiacemu do 15 kalendárnych dní odo dňa uplynutia lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy;
 - b) preukáže doklad o solventnosti – výpis z bankového účtu súťažiacieho alebo úverový príslub banky v prospech súťažiacieho, a to minimálne vo výške ním ponúkanej kúpnej ceny za predmet kúpy;

2. technické informácie o nehnuteľnosti a nahliadnutie do zmluvy o nájme pozemku poskytne OSMM MsÚ v Prešove, Jarková 24, 4. posch., č. d. 523, tel.: 051/3100229 priamo alebo prostredníctvom správcu. Kontakt na správcu poskytne odbor správy majetku mesta na uvedenom telefónnom čísle. Obhliadka predmetných nehnuteľností bude záujemcom umožnená v dňoch xxxx;
3. návrhy na uzavretie zmluvy budú podané písomne v zalepenej obálke poštou, alebo do kancelárie prvého kontaktu na adresu: **Mestský úrad v Prešove, Odbor správy majetku mesta, Hlavná 73, 080 01 Prešov, s výrazným označením „MsÚ – OSMM – Obchodná verejná súťaž č. XX/2015 – nehnuteľnosť Školiace stredisko v PP Záborské – neotvárať“**.

Zalepená obálka bude ďalej obsahovať:

- **identifikačné údaje súťažiacoho (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rodné číslo),**
 - **doklad potvrdzujúci identifikačné údaje,**
 - **doklad o solventnosti,**
 - **doklad o zložení zábezpeky,**
 - **návrh kúpnej zmluvy podpísanej navrhovateľom a pod.;**
4. lehota na predkladanie návrhov zmlúv je deň stanovený v oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, teda **do XX.XX.2015, do XX.XX hod.;**
 5. vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ uskutoční do 15 kalendárnych dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov a výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 7 kalendárnych dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže; zároveň vyhlasovateľ vráti zložené zábezpeky súťažiacim, ktorí v súťaži neuspeli;
 6. návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný;
 7. predložené návrhy môže súťažiaci meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v lehote stanovenej na predkladanie návrhov;
 8. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a zrušiť súťaž; o zrušení súťaže budú súťažiaci upovedomení najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov, na ktorom došlo k zrušeniu súťaže;
 9. prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov; oznámenie o prijatí najvýhodnejšieho návrhu zmluvy sa vykoná písomnou správou odoslanou víťazovi najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia mestského zastupiteľstva, na ktorom došlo k prijatiu najvýhodnejšieho návrhu;
 10. vyhlasovateľ môže v prijatom návrhu zmluvy opraviť zjavné chyby a iné zrejme nesprávnosti a tiež vykonať doplnenie a špecifikácie v nevyhnutnom rozsahu buď za účelom zosúladenia návrhu zmluvy s platnou legislatívou alebo za účelom dosiahnutia výhodnejšieho návrhu pre vyhlasovateľa po dohode s víťazným súťažiacim, ak nebudú v rozpore s týmito súťažnými podmienkami.

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Príloha k bodu č. 11

vyhlasuje
podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

na odpredaj nasledovných nehnuteľností:

- stavby súpisné číslo 5057, stojacej na pozemku parc. č. KNC 12666,
- pozemku parc. č. KNC 2666 o výmere **210 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku parc. č. KNC 2665 o výmere **423 m²**, záhrada,
LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Sabinovská 51,

s týmito podmienkami

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. predmetom návrhu zmluvy bude vyššie identifikovaná nehnuteľnosť;
2. súťažiaci predloží návrh kúpnej ceny minimálne za cenu vo výške 79 400;
3. súťažiaci prijíma podmienku, že zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy s návrhom na vklad do Katastra nehnuteľností v Prešove, a to najneskôr do jedného mesiaca od uzavretia zmluvy, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy;
4. súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa odseku 3 nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká;
5. súťažiaci prijíma podmienky na odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností, ktoré sú podľa ÚPN mesta Prešov súčasťou plochy určenej ako obytná plocha bytových domov. Nehnuteľností sa predávajú na účel, ktorý bude v súlade s regulatívom RL B.5 VZN mesta Prešov č. 5/13 v znení VZN mesta Prešov č. 11/2015, s nasledovnými funkciami :
RL B.5 Plochy určené pre bývanie v bytových domoch
 - a) hlavná funkcia – bývanie v bytových domoch
 - b) prípustné funkcie – bývanie v polyfunkčných domoch, zariadenia základnej a vyššej občianskej vybavenosti, nevýrobná prevádzka, ktorá nie je zdrojom zhoršenia kvality bývania s únosnou indukciou podnikateľskej a individuálnej dopravy vozidlami do 3,5 t, strešné fotovoltické elektrárne
 - c) neprípustné funkcie – lôžkové zdravotnícke a sociálne zariadenia veľkoobchody a veľkosklady, priemyselná výroba, dopravné areály, poľnohospodárska výroba, zariadenia na zneškodňovanie odpadov
 - d) ostatné podmienky:
 - zástavba samostatne stojacimi alebo radovými objektmi, minimálne trojpodlažnými, zastavanosť areálov budovami do 30% podiel plôch zelene minimálne 30%
 - garážovanie a parkovanie bude riešené v dochádzkovej vzdialenosti v rámci jednotlivých obytných zón, počet odstavňových a garážových miest musí byť minimálne zhodný s počtom bytov v zóne.

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

1. súťažiaci prijíma podmienku, že:
 - a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku vo výške minimálne 5 000 € na účet č. **IBAN SK38 0200 0000 3500 0042 3572 , VS xxxx**, inak jeho návrh nebude do súťaže zahrnutý; zábezpeka sa po uzatvorení kúpnej zmluvy použije na úhradu časti kúpnej ceny; ak súťažiaci, ktorého ponuka bola prijatá podľa odseku 9, odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu v termíne do 30 kalendárnych dní odo dňa oznámenia o prijatí jeho návrhu, 50 % zábezpeky prepadne ako pokuta v prospech vyhlasovateľa a zvyšná časť bude vrátená súťažiacemu do 15 kalendárnych dní odo dňa uplynutia lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy;
 - b) preukáže doklad o solventnosti – výpis z bankového účtu súťažiaceho alebo úverový príslub banky v prospech súťažiaceho, a to minimálne vo výške ním ponúkanej kúpnej ceny za predmet kúpy;
2. technické informácie o nehnuteľnostiach poskytnete OSMM MsÚ v Prešove, Jarkova 24, tel.: 051/3100226 priamo alebo prostredníctvom správcu. Kontakt na správcu poskytnie oddelenie mestského majetku na uvedenom telefónnom čísle. Obhliadka predmetných nehnuteľností bude záujemcom umožnená v dňoch xxxx;
3. návrhy na uzavretie zmluvy budú podané písomne v zalepenej obálke poštou, alebo do kancelárie prvého kontaktu na adresu: **Mestský úrad v Prešove, Odbor správy majetku mesta, Hlavná 73, 080 01 Prešov, s výrazným označením „MsÚ – OSMM – Obchodná verejná súťaž č. XX/2015 – nehnuteľnosť Sabinovská 51 – neotvárať“**.
Zalepená obálka bude ďalej obsahovať:
 - **identifikačné údaje súťažiaceho (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rodné číslo),**
 - **doklad potvrdzujúci identifikačné údaje,**
 - **doklad o solventnosti,**
 - **doklad o zložení zábezpeky,**
 - **návrh kúpnej zmluvy podpísanej navrhovateľom a pod.;**
4. lehota na predkladanie návrhov zmlúv je deň stanovený v oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, teda **do XX.XX.2015, do XX.XX hod.;**
5. vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ uskutoční do 15 kalendárnych dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov a výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 7 kalendárnych dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže; zároveň vyhlasovateľ vráti zložené zábezpeky súťažiacim, ktorí v súťaži neuspeli;
6. návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný;
7. predložené návrhy môže súťažiaci meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v lehote stanovenej na predkladanie návrhov;
8. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a zrušiť súťaž; o zrušení súťaže budú súťažiaci upovedomení najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov, na ktorom došlo k zrušeniu súťaže;

9. prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov; oznámenie o prijatí najvýhodnejšieho návrhu zmluvy sa vykoná písomnou správou odoslanou víťazovi najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia mestského zastupiteľstva, na ktorom došlo k prijatiu najvýhodnejšieho návrhu;
10. vyhlasovateľ môže v prijatom návrhu zmluvy opraviť zjavné chyby a iné zrejme nesprávnosti a tiež vykonať doplnenie a špecifikácie v nevyhnutnom rozsahu buď za účelom zosúladenia návrhu zmluvy s platnou legislatívou alebo za účelom dosiahnutia výhodnejšieho návrhu pre vyhlasovateľa po dohode s víťazným súťažiacim, ak nebudú v rozpore s týmito súťažnými podmienkami.

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Príloha k bodu č. 10

vyhlasuje
podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

na odpredaj nasledovných nehnuteľností:

- **stavby** nachádzajúcej sa na Ul. Justičnej 14, s. č. 7174, umiestnenej na pozemkoch parc. č. KNC 14445/5, zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. KNC 14445/6, zast. plocha a nádvorie, LV č. 6492, k. ú. Prešov,
- **pozemkov** parc. č. KNC 14445/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **29 m²** a parc. č. KNC 14445/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **241 m²**, LV č. 6492, k. ú. Prešov,

s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. predmetom návrhu zmluvy budú nehnuteľnosti identifikované vyššie;
2. súťažiaci predloží návrh kúpnej ceny za konkrétne nehnuteľnosti.
3. súťažiaci prijíma podmienku, že zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy s návrhom na vklad do Katastra nehnuteľností v Prešove, a to najneskôr do jedného mesiaca od uzavretia zmluvy, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy;
4. súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa odseku 3 nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká;
5. súťažiaci berie na vedomie, že s prevodom vlastníctva prechádzajú na neho práva a povinnosti z existujúcej nájomnej zmluvy k prevádzaným nehnuteľnostiam; (Odsek 5 platí len v prípade, že víťazom nebude nájomca, ale tretia osoba.)

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

1. súťažiaci prijíma podmienku, že:
 - a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku vo výške minimálne 10 000 € na účet č. **35 - 0000423572/0200, VS xxxx**, inak jeho návrh nebude do súťaže zahrnutý; zábezpeka sa po uzatvorení kúpnej zmluvy použije na úhradu časti kúpnej ceny; ak súťažiaci, ktorého ponuka bola prijatá podľa odseku 11, odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu v termíne do 30 kalendárnych dní odo dňa oznámenia o prijatí jeho návrhu, 50 % zábezpeky prepadne ako pokuta v prospech vyhlasovateľa a zvyšná časť bude vrátená súťažiacemu do 15 kalendárnych dní odo dňa uplynutia lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy;
 - b) preukáže doklad o solventnosti – výpis z bankového účtu, resp. inú hodnovernú garanciu finančných prostriedkov vo výške ním ponúkanej kúpnej ceny za predmet kúpy;
2. technické informácie o nehnuteľnostiach poskytne majetkovo-právne oddelenie MsÚ v Prešove, Jarková 24, tel.: 051/3100228 priamo alebo prostredníctvom správcu.

- Kontakt na správcu poskytne majetkovo - právne oddelenie na uvedenom telefónnom čísle. Obhliadka predmetných nehnuteľností bude záujemcom umožnená v dňoch xxxx;
3. návrhy na uzavretie zmluvy budú podané písomne v zalepenej obálke poštou, alebo do kancelárie prvého kontaktu na adresu: **Mestský úrad v Prešove, Odbor správy majetku mesta, Hlavná 73, 080 01 Prešov, s výrazným označením „MsÚ – OSMM – Obchodná verejná súťaž č. XX/2015 – nehnuteľnosť Justičná 14 – neotvárať“**. Zalepená obálka bude ďalej obsahovať: identifikačné údaje súťažiacoho (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rodné číslo), doklad potvrdzujúci identifikačné údaje, doklad o solventnosti, doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy podpísanej navrhovateľom a pod.;
 4. lehota na predkladanie návrhov zmlúv je deň stanovený v oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, teda **do XX.XX.2015, do XX.XX hod.**;
 5. vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ uskutoční do 15 kalendárnych dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov a výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 7 kalendárnych dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže; zároveň vyhlasovateľ vráti zložené zábezpeky súťažiacim, ktorí v súťaži neuspeli;
 6. návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný;
 7. predložené návrhy môže súťažiaci meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v lehote stanovenej na predkladanie návrhov;
 8. doterajší nájomca má právo odkúpiť príslušné nehnuteľnosti, za najvyššiu cenu ponúknutú v rámci obchodnej verejnej súťaže;
 9. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a zrušiť súťaž; o zrušení súťaže budú súťažiaci upovedomení najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov, na ktorom došlo k zrušeniu súťaže;
 10. prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov; oznámenie o prijatí najvýhodnejšieho návrhu zmluvy sa vykoná písomnou správou odoslanou víťazovi najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia mestského zastupiteľstva, na ktorom došlo k prijatiu najvýhodnejšieho návrhu;
 11. vyhlasovateľ môže v prijatom návrhu zmluvy opraviť zjavné chyby a iné zrejme nesprávosti a tiež vykonať doplnenie a špecifikácie v nevyhnutnom rozsahu buď za účelom zosúladenia návrhu zmluvy s platnou legislatívou alebo za účelom dosiahnutia výhodnejšieho návrhu pre vyhlasovateľa po dohode s víťazným súťažiacim, ak nebudú v rozpore s týmito súťažnými podmienkami;

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Príloha k bodu č. 12

vyhlasuje
podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

na odpredaj:

- **stavby** súpisné číslo 4791 umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 9204/12,
- **pozemku** parc. č. KNC 9204/12, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 868 m²,
- **pozemku** parc. č. KNC 9204/11, ostatná plocha, o výmere 2 945 m²,
LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Sídl. III – NS Družba.

s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. predmetom návrhu zmluvy budú vyššie identifikované nehnuteľnosti;
2. súťažiaci predloží návrh kúpnej ceny za konkrétne nehnuteľnosti;
3. súťažiaci prijíma podmienku, že zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy s návrhom na vklad do Katastra nehnuteľností v Prešove, a to najneskôr do jedného mesiaca od uzavretia zmluvy, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy;
4. súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa odseku 3 nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká;

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

1. súťažiaci prijíma podmienku, že:
 - a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku vo výške minimálne **xxxx** € na účet č. **IBAN SK38 0200 0000 3500 0042 3572**, **VS xxxx**, inak jeho návrh nebude do súťaže zahrnutý; zábezpeka sa po uzatvorení kúpnej zmluvy použije na úhradu časti kúpnej ceny; ak súťažiaci, ktorého ponuka bola prijatá podľa odseku 9, odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu v termíne do 30 kalendárnych dní odo dňa oznámenia o prijatí jeho návrhu, 50 % zábezpeky prepadne ako pokuta v prospech vyhlasovateľa a zvyšná časť bude vrátená súťažiacemu do 15 kalendárnych dní odo dňa uplynutia lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy;
 - b) preukáže doklad o solventnosti – výpis z bankového účtu súťažiaceho, alebo úverový príslub banky v prospech súťažiaceho, a to minimálne vo výške ním ponúkanej kúpnej ceny za predmet kúpy;
2. technické informácie o nehnuteľnostiach poskytne OSMM MsÚ v Prešove, Jarková 24, tel.: 051/3100212 priamo, alebo prostredníctvom správcu. Kontakt na správcu poskytne oddelenie mestského majetku na uvedenom telefónnom čísle. Obhliadka predmetných nehnuteľností bude záujemcom umožnená v dňoch **xxxx**;

3. návrhy na uzavretie zmluvy budú podané písomne v zalepenej obálke poštou, alebo do kancelárie prvého kontaktu na adresu: **Mestský úrad v Prešove, Odbor správy majetku mesta, Hlavná 73, 080 01 Prešov, s výrazným označením „MsÚ – OSMM – Obchodná verejná súťaž č. XX/2015 – nehnuteľnosť NS Družba – neotvárať“.**
Zalepená obálka bude ďalej obsahovať:
 - **identifikačné údaje súťažiacoho (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rodné číslo),**
 - **doklad potvrdzujúci identifikačné údaje,**
 - **doklad o solventnosti,**
 - **doklad o zložení zábezpeky,**
 - **návrh kúpnej zmluvy podpísanej navrhovateľom a pod.;**
4. lehota na predkladanie návrhov zmlúv je deň stanovený v oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, teda **do XX.XX.2015, do XX.XX hod.;**
5. vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ uskutoční do 15 kalendárnych dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov a výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 7 kalendárnych dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže; zároveň vyhlasovateľ vráti zložené zábezpeky súťažiacim, ktorí v súťaži neuspeli;
6. návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný;
7. predložené návrhy môže súťažiaci meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v lehote stanovenej na predkladanie návrhov;
8. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a zrušiť súťaž; o zrušení súťaže budú súťažiaci upovedomení najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov, na ktorom došlo k zrušeniu súťaže;
9. prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov; oznámenie o prijatí najvýhodnejšieho návrhu zmluvy sa vykoná písomnou správou odoslanou víťazovi najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia mestského zastupiteľstva, na ktorom došlo k prijatiu najvýhodnejšieho návrhu;
10. vyhlasovateľ môže v prijatom návrhu zmluvy opraviť zjavné chyby a iné zrejme nesprávnosti a tiež vykonať doplnenie a špecifikácie v nevyhnutnom rozsahu buď za účelom zosúladenia návrhu zmluvy s platnou legislatívou, alebo za účelom dosiahnutia výhodnejšieho návrhu pre vyhlasovateľa po dohode s víťazným súťažiacim, ak nebudú v rozpore s týmito súťažnými podmienkami.

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove, Hlavná 73, 080 01 Prešov
vyhlasuje
podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka

Príloha k bodu č. 13

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

na odpredaj:

- stavby súpisné číslo 4693 umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 8398,
 - pozemku parc. č. KNC 8397, ostatná plocha, o výmere 2 188 m²,
 - pozemku parc. č. KNC 8398, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 769 m²,
 - pozemku parc. č. KNC 8399, ostatná plocha, o výmere 1 436 m²,
 - pozemku parc. č. KNC 8400, ostatná plocha, o výmere 1 801 m²,
- spolu pozemky o výmere 10 194 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Čsl. armády, NS Centrál,

s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. predmetom návrhu zmluvy budú vyššie identifikované nehnuteľnosti;
2. súťažiaci predloží návrh kúpnej ceny za konkrétne nehnuteľnosti;
3. súťažiaci prijíma podmienku, že zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy s návrhom na vklad do Katastra nehnuteľností v Prešove, a to najneskôr do jedného mesiaca od uzavretia zmluvy, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy;
4. súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa odseku 3 nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká;

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

1. súťažiaci prijíma podmienku, že:
 - a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku vo výške minimálne **xxxx** € na účet č. **IBAN SK38 0200 0000 3500 0042 3572**, **VS xxxx**, inak jeho návrh nebude do súťaže zahrnutý; zábezpeka sa po uzatvorení kúpnej zmluvy použije na úhradu časti kúpnej ceny; ak súťažiaci, ktorého ponuka bola prijatá podľa odseku 9, odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu v termíne do 30 kalendárnych dní odo dňa oznámenia o prijatí jeho návrhu, 50 % zábezpeky prepadne ako pokuta v prospech vyhlasovateľa a zvyšná časť bude vrátená súťažiacemu do 15 kalendárnych dní odo dňa uplynutia lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy;
 - b) preukáže doklad o solventnosti – výpis z bankového účtu súťažiaceho, alebo úverový príslub banky v prospech súťažiaceho, a to minimálne vo výške ním ponúkanej kúpnej ceny za predmet kúpy;
2. technické informácie o nehnuteľnostiach poskytne OSMM MsÚ v Prešove, Jarková 24, tel.: 051/3100212 priamo, alebo prostredníctvom správcu. Kontakt na správcu poskytne oddelenie mestského majetku na uvedenom telefónnom čísle. Obhliadka predmetných nehnuteľností bude záujemcom umožnená v dňoch xxxx;

3. návrhy na uzavretie zmluvy budú podané písomne v zalepenej obálke poštou, alebo do kancelárie prvého kontaktu na adresu: **Mestský úrad v Prešove, Odbor správy majetku mesta, Hlavná 73, 080 01 Prešov, s výrazným označením „MsÚ – OSMM – Obchodná verejná súťaž č. XX/2015 – nehnuteľnosť NS Centráľ – neotvárať“.**
Zalepená obálka bude ďalej obsahovať:
 - **identifikačné údaje súťažiacoho (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rodné číslo),**
 - **doklad potvrdzujúci identifikačné údaje,**
 - **doklad o solventnosti,**
 - **doklad o zložení zábezpeky,**
 - **návrh kúpnej zmluvy podpísanej navrhovateľom a pod.;**
4. lehota na predkladanie návrhov zmlúv je deň stanovený v oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, teda **do XX.XX.2015, do XX.XX hod.;**
5. vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ uskutoční do 15 kalendárnych dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov a výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 7 kalendárnych dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže; zároveň vyhlasovateľ vráti zložené zábezpeky súťažiacim, ktorí v súťaži neuspeli;
6. návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný;
7. predložené návrhy môže súťažiaci meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v lehote stanovenej na predkladanie návrhov;
8. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a zrušiť súťaž; o zrušení súťaže budú súťažiaci upovedomení najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov, na ktorom došlo k zrušeniu súťaže;
9. prijatie najvýhodnejšieho návrhu zmluvy podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov; oznámenie o prijatí najvýhodnejšieho návrhu zmluvy sa vykoná písomnou správou odoslanou víťazovi najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa konania zasadnutia mestského zastupiteľstva, na ktorom došlo k prijatiu najvýhodnejšieho návrhu;
10. vyhlasovateľ môže v prijatom návrhu zmluvy opraviť zjavné chyby a iné zrejmé nesprávnosti a tiež vykonať doplnenie a špecifikácie v nevyhnutnom rozsahu buď za účelom zosúladenia návrhu zmluvy s platnou legislatívou, alebo za účelom dosiahnutia výhodnejšieho návrhu pre vyhlasovateľa po dohode s víťaznými súťažiacimi, ak nebudú v rozpore s týmito súťažnými podmienkami.

NOVÝ ZOZNAM VLASTNÍKOV POZEMKOV DOTKNUTÝCH STAVBOU

Príloha k bodu č.

Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pre realizáciu stavby: „Vybudovanie chodníka na Volgogradskej ulici (pred Vukovom)“

Zoznam vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou:

Vlastník	LV č.	Pôv. parcela KNC	Vytvorená parcela KNC	m ²	Podiel	cena bude stanovená v zmysle ZP
I. SPINEA, s. r. o., Okrajová 33, 080 05 Prešov, IČO: 31 687 580	8737	9112/41 zast. plocha	9112/136	300	1/1	ZP
II. 1. TOP GASTRO, s. r. o., Volgogradská 13, 080 01 Prešov, IČO: 36 480 924	14971	9112/42 zast. plocha	9112/42 9112/133 9112/135	190 44 209	507/4184	ZP ZP
2. ASV REAL, s. r. o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava, IČO: 35 749 725	detto				1/2	ZP
3. PALA Centrum, s. r. o., Volgogradská 13, 080 01 Prešov, IČO: 36 465 593	detto				515/2092	ZP
4. INGSTAV, s.r.o., Jánošíkova 100 080 01 Prešov, IČO: 36 443 662	detto				1/16	ZP
5. Pneumat trading, s. r. o., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 36 478 571	detto				1/16	ZP
6. H.M. Transtech, s. r. o., Volgogradská 1, 080 01 Prešov, IČO: 36455261	detto				2/523 + 2/523	ZP
III. INGSTAV GV, s.r.o., Jánošíkova 100 080 01 Prešov, IČO: 36 443 662	16151	9112/121 zast. plocha	9112/132	7	1/1	ZP