



Mesto Prešov

Mestská rada v Prešove

Počet strán
celkom:

13

M a t e r i á l
na 11. riadne rokovanie
Mestskej rady v Prešove

dňa: 9.11.2011

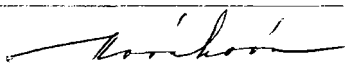
Bod návrhu programu rokovania - poradové číslo:

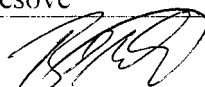
1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov o dani z nehnuteľností

Obsah materiálu:

1. obal
2. návrh na uznesenie Mestskej rady v Prešove
3. stanovisko komisie MsZ v Prešove finančnej, plánovacej a správy mestských organizácií
4. dôvodová správa
5. vlastný materiál

Predkladateľ	
Meno a priezvisko: Ing. Mária Nováková	
Funkcia/pracovné zaradenie: vedúca finančného odboru MsÚ	
Dátum: 2.11.2011	Podpis: 
Podnet: plán práce MsR	
<i>Materiál bude predložený na XIII. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Prešove s dátumom konania: 23.11.2011</i>	

Predloženie materiálu posúdil a odsúhlasil	
Meno a priezvisko: Ing. Branko Benko, MBA	
Funkcia/pracovné zaradenie: prednosta Mestského úradu v Prešove	
Dátum: 2.11.2011	Podpis: 

F – MsÚ/SP-01/14/1



Mesto Prešov

NÁVRH
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov o dani
z nehnuteľností č...../2011

Vydanie: I

Návrh na

U Z N E S E N I E

z 11. riadneho rokovania
Mestskej rady v Prešove

dňa: 9.11.2011

číslo:/2011

k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov o dani z nehnuteľností
č. /2011

Mestská rada v Prešove

b e r i e n a v e d o m i e

predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov o dani z nehnuteľností č.
...../2011

a

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Prešove predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia
mesta Prešov o dani z nehnuteľností č. /2011

p r e r o k o v a ť a s c h v á l i ť .



Mesto Prešov

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani
z nehnuteľností č./2011

Vydanie: 1

Dôvodová správa

Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon“) nadobudol účinnosť 1. novembra 2004 a bol viackrát novelizovaný.

Dôsledky hospodárskej krízy sa v súčasnosti naplno prejavujú na rozpočtoch miest a obcí a na odhade príjmov v roku 2012. Dochádza k neúmernému zvyšovaniu ich úverového zaťaženia a manažment je nútený prijímať účinné opatrenia a hľadať také zdroje príjmov, ktoré by pokryli finančné výpadky v rozpočtoch.

Z uvedených dôvodov a v súvislosti s finančnými výpadkami v oblasti príjmu z podielových daní a ich nepriaznivom dopade na rozpočet mesta v roku 2011, pri predpokladanom príjme z podielových daní vo výške cca 1 mil. eur v roku 2012, je mesto Prešov nútené pristúpiť k úpravám sadzieb dane z nehnuteľností na rok 2012. Mesto Prešov je zapojené do projektu Benchmarking miest Slovenska, patrí do kategórie nad 50 000 obyvateľov. Veľkosť podielu dane z nehnuteľností na celkových príjmoch mesta Prešov je v projekte stanovený nasledovne:

priemer = 16,25
maximum = 21,24
Mesto Prešov = 10,44

Ako vyplýva z predloženého prehľadu podiel predpisu dane z nehnuteľností na celkových príjmoch mesta Prešov je hlboko pod priemernou hodnotou.

V predloženom materiáli sú navrhované zmeny a úpravy sadzieb, ktorých cieľom je reagovať na súčasnú ekonomickú situáciu a zabezpečiť finančnú stabilitu príjmov. Mesto Prešov chce aj naďalej poskytovať záchrannú sociálnu sieť pre svojich sociálne slabých obyvateľov. V zmysle uvedených skutočností rozsah poskytovaných znížení dane zostáva oproti predchádzajúcemu zdaňovaciemu obdobiu nezmenený.

Sadzby dane z nehnuteľností sa neupravovali od roku 2008.



Mesto Prešov

NÁVRH
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani
z nehnuteľností č./2011

Vydanie: 1

Návrh sadzieb dane z pozemkov pre rok 2012

DRUH DANE	Hodnota €/ m ²	Sadzba 2011/m ²	Sadzba 2012/ m ²	Navýšenie sadzby dane/m ²
orná pôda Prešov	0,3166 €	0,0019 €	0,0028 €	0,0009 €
orná pôda Solivar	0,4351 €	0,0026 €	0,0039 €	0,0013 €
orná pôda Šalgovík	0,3345 €	0,0020 €	0,0030 €	0,0010 €
orná pôda N.Šebastová	0,4218 €	0,0025 €	0,0037 €	0,0012 €
ttp Prešov	0,0743 €	0,0004 €	0,0006 €	0,0002 €
ttp Solivar	0,0604 €	0,0004 €	0,0005 €	0,0001 €
ttp Šalgovík	0,0242 €	0,0001 €	0,0002 €	0,0001 €
ttp N. Šebastová	0,1168 €	0,0007 €	0,0010 €	0,0003 €
záhrada - zníženie 50 %	5,3100 €	0,0172 €	0,0238 €	0,0066 €
záhrada	5,3100 €	0,0345 €	0,0477 €	0,0132 €
zastavaná plocha - zníženie 50 %	5,3100 €	0,0172 €	0,0238 €	0,0066 €
zastavaná plocha	5,3100 €	0,0345 €	0,0477 €	0,0132 €
ostatné plochy - zníženie 50 %	5,3100 €	0,0053 €	0,0238 €	0,0185 €
ostatné plochy	5,3100 €	0,0106 €	0,0477€	0,0371 €
stavebné pozemky - zníženie 50 %	53,1100 €	0,0531 €	0,1327 €	0,0796 €
stavebné pozemky	53,1100 €	0,1062 €	0,2655 €	0,1593 €
lesné pozemky	0,1659 €	0,0016 €	0,0016 €	0,0000 €
rybníky	0,1659 €	0,0016 €	0,0016 €	0,0000 €

Porovnanie sadzieb dane zo stavieb pre rok 2012

DRUH DANE	Sadzba 2011/ m ²	Sadzba 2012/m ²	Navýšenie sadzby dane/m ²
stavby na bývanie - zníženie 50 %	0,125 €	0,200 €	0,075 €
stavby na bývanie	0,250 €	0,400 €	0,150 €
stavby na pôdohosp. produkciu	0,298 €	0,450 €	0,152 €
stavby chát	0,663 €	1,000 €	0,337 €
garáže - zníženie 50 %	0,497 €	0,600 €	0,103 €
garáž	0,995 €	1,200 €	0,205 €
priemyselné stavby	2,987 €	4,000 €	1,013 €
ostatné podnikanie	2,987 €	4,000 €	1,013 €
viacúčelové stavby	1,676 €	2,200 €	0,524 €
ostatné stavby	1,161 €	3,000 €	1,839 €



Mesto Prešov

NÁVRH**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani z nehnuteľností č./2011**

Vydanie: 1

Návrh sadzieb dane z bytov a nebytových priestorov pre rok 2012

DRUH DANE	Sadzba 2011/m ²	Sadzba 2012/m ²	Navýšenie sadzby dane/m ²
byty - zníženie 50 %	0,125 €	0,200 €	0,075 €
byty	0,250 €	0,400 €	0,150 €
nebytové priestory - administratíva	2,987 €	4,000 €	1,013 €
nebytové priestory - ostatné	1,161 €	3,000 €	1,839 €
nebytové priestory - garáž - zníženie 50 %	0,490 €	0,600 €	0,110 €
nebytové priestory - garáž	0,995 €	1,200 €	0,205 €

Model výpočtu dane v roku 2012 podľa predmetu dane

Druh nehnuteľnosti	Sadzba dane r. 2011/m ²	Sadzba dane r. 2012/m ²	Rozdiel/m ²	Daň 2011	Daň 2012	Rozdiel
1 izb. byt (43 m ²)	0,2500 €	0,4000 €	0,15 €	10,75 €	17,20 €	6,45 €
3 izb. byt (86 m ²)	0,2500 €	0,4000 €	0,15 €	21,50 €	34,40 €	12,90 €
rod. dom (100 m ² - prízemný)	0,2500 €	0,4000 €	0,15 €	25,00 €	40,00 €	15,00 €
rod. dom (100 m ² - 1. posch.)	0,3490 €	0,5000 €	0,15 €	34,90 €	50,00 €	15,10 €
rod. dom SA1 (100 m ² - prízemný)	0,1840 €	0,4000 €	0,22 €	18,40 €	40,00 €	21,60 €
rod. dom SA1 (100 m ² - 1. posch.)	0,2830 €	0,5000 €	0,22 €	28,30 €	50,00 €	21,70 €
garáž (20 m ²)	0,9950 €	1,2000 €	0,21 €	19,90 €	24,00 €	4,10 €
chatka (16 m ²)	0,6630 €	1,0000 €	0,34 €	10,60 €	16,00 €	5,40 €
stavby na pôdohospodársku produkciu (100 m ²)	0,2980 €	0,4500 €	0,15 €	29,80 €	45,00 €	15,20 €
priemyselné stavby (100 m ²)	2,9870 €	4,0000 €	1,01 €	298,70 €	400,00 €	101,30 €
stavby na ostatné podnikanie, administratívu (100 m ²)	2,9870 €	4,0000 €	1,01 €	298,70 €	400,00 €	101,30 €
ostatné stavby (100 m ²)	1,1610 €	3,0000 €	1,84 €	116,10 €	300,00 €	183,90 €
zast. plocha a nádvorie (100 m ²)	0,0345 €	0,0477 €	0,0132 €	3,45 €	4,77 €	1,32 €
záhrada (100 m ²)	0,0345 €	0,0477 €	0,0132 €	3,45 €	4,77 €	1,32 €
ostatná plocha (100 m ²)	0,0106 €	0,0477 €	0,0371 €	1,06 €	4,77 €	3,71 €
stavebný pozemok (100 m ²)	0,1062 €	0,2655 €	0,1593 €	10,62 €	26,65 €	16,03 €



NÁVRH
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani
z nehnuteľností č./2011

Vydanie: 1

Novela zákona č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov ustanovila v § 17 ods.7 jednotlivú časť obce ako územne celistvú časť, v ktorej je najmenej 5 % daňovníkov dane z nehnuteľností danej obce. Po posúdení počtu daňovníkov vo vybraných uliciach mesta Prešov so zníženou vybavenosťou nedôjde k splneniu podmienky vyčlenenia jednotlivých častí obce, t.j. zníženú sadzbu dane nebude možné vo Všeobecne záväznom nariadení mesta Prešov ustanoviť.

Počet daňovníkov mesta Prešov: 28 951, z toho 5% pre ustanovenie jednotlivých častí obce predstavuje 1447 daňovníkov: (5% daňovníkov sa nenaplnilo ani pri spojení vzájomne susediacich ulíc - možnosť vzájomného spájania susediacich ulíc je ustanovená zákonom) :

Súbor ulíc posudzovaných ako susediace:

1. Okruh:

Borkut (24), Pod Wilec hôrkou(141) 165 daňovníkov

2. Okruh:

Cemjata (160), Dúhová (3), Horárska (70), Jelenia (21), Ku Kyslej vode (11), Líščia (4), Malkovská (2), Medvedia (13), Slávičia (19), Terchovská (68), Vydumanec (181), Zabíjaná (6), Zajačia (5) 563 daňovníkov

3. Okruh

Jastrabia (8), Labutia (3), Sokolia (2) 13 daňovníkov

4. Okruh

Kúty (142), Pri kostole (1), Surdok (19) 162 daňovníkov

Jednotlivé ulice:

Borovicová (3), Broskyňová (1), Bulharská (5), Fintická (105), Jazdecká (37), Južná (8), K potoku (4), Letná (20), Pod Táborom (48), Pri mlyne (10), Sol'nobanská (48), Vranovská (74), Západná (4), Zimný potok (9).

376 daňovníkov

Úprava sadzieb dane sa dotkne 1279 daňovníkov.



Mesto Prešov


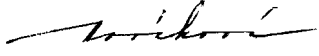
NÁVRH
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov o dani
z nehnuteľností č...../2011

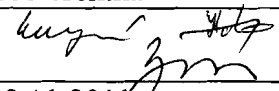
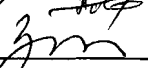
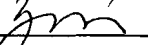
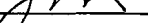
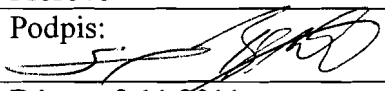
Vydanie: 1


Strana
1/8

Výtlačok:

NÁVRH
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov o dani z nehnuteľností
č...../2011

Gestor: oddelenie daní a poplatkov	
Vedúci gestora	Vyšší vedúci gestora
Meno a priezvisko: Ing. Milan Strenk	Meno a priezvisko: Ing. Mária Nováková
Funkcia/pracovné zaradenie: vedúci oddelenia daní a poplatkov Mestského úradu v Prešove	Funkcia/pracovné zaradenie: vedúca finančného odboru Mestského úradu v Prešove
Podpis: 	Podpis: 
Dátum: 2.11.2011	Dátum: 2.11.2011

Vypracoval	Posúdil	Schválil
Meno a priezvisko: PhDr. Mária Kurejová Jana Holodňaková Alena Ugrociová PhDr. Mária Martinková Kováčová	Meno a priezvisko: PaedDr. Jozef Smetana a Ing. Branko Benko, MBA	Mestské zastupiteľstvo v Prešove uznesením č./2011
Funkcia/pracovné zaradenie: odborná referentka odborná referentka odborná referentka odborná referentka	Funkcia/pracovné zaradenie: manažér pre kvalitu Mestského úradu v Prešove a prednosta Mestského úradu v Prešove	
Podpis:    	Podpis: 	Podpis:
Dátum: 2.11.2011	Dátum: 2.11.2011	Dátum:

 Mesto Prešov	NÁVRH Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani z nehnuteľností č./2011	Vydanie: 1 Strana 2/8
---	--	---------------------------------

Mesto Prešov podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 7 ods.5, § 8 ods.2, § 12 ods.2 a 3, § 16 ods.2, § 17 ods.2, 3, a 4, § 21 ods.2, § 103 ods.1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, podľa Čl. X zákona č. 465/2008 Z.z.

v y d á v a

**V š e o b e c n e z á v ä z n é n a r i a d e n i e
m e s t a P r e š o v
o d a n i z n e h n u t e ľ n o s t í č./2011**

Článok 1

ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Účelom tohto Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov o dani z nehnuteľností č./2011 ďalej len „všeobecne záväzné nariadenie“ je zavedenie dane z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Všeobecne záväzné nariadenie určuje základné ročné sadzby dane z pozemkov, dane zo stavieb a dane z bytov, oslobodenie od dane a zníženie dane, vyrubenie dane a platenie dane na území mesta Prešov (ďalej len „mesta“).

2. Zdaňovacím obdobím pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia je príslušný kalendárny rok.



Mesto Prešov

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani
z nehnuteľností č./2011

Vydanie: 1

Strana
3/8

Článok 2

DAŇ Z POZEMKOV


1. Základom dane z pozemkov v členení orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² pre jednotlivé katastrálne územia uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov:

Katastrálne územie	Hodnota v € za m ²	
	Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávnaté porasty
Prešov	0,3166	0,0743
Solivar	0,4351	0,0604
Šalgovík	0,3345	0,0242
Nižná Šebastová	0,4218	0,1168

2. Základom dane z pozemkov v členení záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č.2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov:

	Hodnota v € za m ²
Záhrady	5,31
Zastavané plochy a nádvoria	5,31
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	5,31
Stavebné pozemky	53,11

3. Základom dane z pozemkov v členení lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane v súlade s § 7 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 0,1659 € za 1m².

 Mesto Prešov	NÁVRH Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani z nehnuteľností č./2011	Vydanie: 1
		Strana 4/8

4. Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie je hodnota pozemku bez porastov v členení pozemku uvedenom v liste vlastníctva, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 a 2 zákona č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

5. Ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle § 8 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je:


- a) **0,90 %** zo základu dane za ornú pôdu, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty,
- b) **0,90 %** zo základu dane za záhrady,
- c) **0,90 %** zo základu dane za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- d) **1,00 %** zo základu dane za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) **0,50 %** zo základu dane za stavebné pozemky,
- f) **2,50 %** zo základu dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie.

Článok 3

DAŇ ZO STAVIEB

1. **Ročná sadzba dane zo stavieb** v zmysle § 12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov za každý aj začatý m² zastavanej plochy je:

- a) **0,400 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,450 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **1,000 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **1,200** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **4,000 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

 Mesto Prešov	NÁVRH Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani z nehnuteľností č./2011	Vydanie: 1
		Strana 5/8

- f) **4,000 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
g) **3,000 €** za ostatné stavby.

2. V zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie v sume **0,100 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 4


DAŇ Z BYTOV

1. **Ročná sadzba dane z bytov** v zmysle § 16 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je:

0,400 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu.

2. **Ročná sadzba dane z bytov za nebytový priestor** v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je:

- a) **1,200 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na garáž,
b) **4,000 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na administratívu, zariadenie obchodu a služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské), stravovacie zariadenie, skladový priestor a ostatnú zárobkovú činnosť,
c) **3,000 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na zariadenie zdravotníckej a sociálnej starostlivosti, školské, telovýchovné a športové zariadenie, a ostatnú nezárobkovú činnosť.

 Mesto Prešov	NÁVRH Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani z nehnuteľností č./2011	Vydanie: 1
		Strana 6/8

Článok 5

OZNAČENIE PLATBY DANE


Daňovník je povinný označiť platbu dane nasledujúcim spôsobom:

1. Platba dane bezhotovostným prevodom z účtu daňového subjektu na účet správcu dane, ktorým je mesto sa označí:

- a) číslom účtu daňového subjektu, z ktorého sa platba dane uhrádza,
- b) číslom účtu správcu dane, na ktorý sa platba uhrádza a ktorý mesto otvorilo pre daň z nehnuteľností,
- c) variabilným symbolom 121/číslo platobného výmeru,
- d) konštantným symbol 0558,
- e) sumou platby dane v eurách a eurocentoch,
- f) informáciou pre správcu dane, ak je to potrebné.

2. Platba dane poštovým poukazom sa označí ako platba dane podľa odseku 1, okrem čísla účtu daňového subjektu. Pri tomto spôsobe platby sa uvedie aj meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu daňového subjektu, ktorým je fyzická osoba alebo obchodné meno a sídlo daňového subjektu, ktorým je právnická osoba alebo obchodné meno a miesto podnikania daňového subjektu, ktorým je fyzická osoba oprávnená na podnikanie.

3. Platba dane v pokladnici Mestského úradu v Prešove sa označí ako platba dane podľa odseku 1, okrem čísla účtu daňového subjektu a čísla účtu správcu dane. Pri tomto spôsobe platby sa uvedie aj meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu daňového subjektu, ktorým je fyzická osoba alebo obchodné meno a sídlo daňového subjektu, ktorým je právnická osoba alebo obchodné meno a miesto podnikania daňového subjektu, ktorým je fyzická osoba oprávnená na podnikanie.

 Mesto Prešov	NÁVRH Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani z nehnuteľností č./2011	Vydanie: 1
		Strana 7/8

Článok 6

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov):


- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

2. Správca dane ustanovuje zníženie dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov):

50 % z dane za pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania v hmotnej núdzi a občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

3. Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a bytov (§ 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov):

- a) **50 %** z dane za nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,
- b) **50 %** z dane za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako 70 rokov a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- c) **50 %** z dane za garáže vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

 Mesto Prešov	NÁVRH Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov o dani z nehnuteľností č./2011	Vydanie: 1 <hr/> Strana 8/8
---	--	-----------------------------------

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa a zvesený dňa
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo a schválilo Mestské zastupiteľstvo v Prešove dňa uznesením č.....
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta Prešov dňa a zvesené dňa
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2012.
5. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č.178/2008.

V Prešove dňa

JUDr. Pavel Hagyari
primátor mesta