



U Z N E S E N I E

z XXVIII. riadneho zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva v Prešove

dňa: 10.12.2012

číslo: 305/2012

k návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku mesta Prešov

---

Mestské zastupiteľstvo v Prešove

**berie na vedomie**

1. Informáciu o neúspešnom výsledku časti obchodnej verejnej súťaže, ktorá bola vyhlásená na základe uznesenia MsZ č. 250/2012 zo dňa 30.8.2012, ktorým bol schválený odpredaj nasledovnej nehnuteľnosti:

**Bod 1**

- stavba nachádzajúca sa na Ul. Jánošíkovej 36/A, s. č. 8637, umiestnená na pozemku parc. č. KNC 1596/35, k. ú. Prešov.

**s c h v a ľ u j e**

**2. A) Predaj:**

- stavby nachádzajúcej sa na Ul. Slovenskej 15/A, s. č. 11018, umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 475/2 a pozemku zastavaného stavbou parc. č. KNC 475/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 502 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 6492, k. ú. Prešov, na základe obchodnej verejnej súťaže spoločnosti DEKO Slovakia, s. r. o., Budovateľská 57, 080 01 Prešov, IČO: 46007857
- za cenu 65 100 €.

- B) Zriadenie vecného bremena práva prechodu k pozemku parc. č. KNC 475/2, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 6492, k. ú. Prešov, kupujúcim ako povinným z vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka pozemku parc. č. KNC 475/1, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 6492, k. ú. Prešov, bezodplatne.**

**3. A) Predaj:**

nebytového priestoru č. 3 – vytvoreného Znaleckým posudkom č. 35/2012 vypracovaným Ing. Dušanom Kvaskom zo dňa 19.4.2012 – nachádzajúceho sa v objekte na Ul. Justičnej 15, s. č. 8105, umiestneného na pozemku parc. č. KNC 14445/2, o výmere 27 m<sup>2</sup>, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach objektu v podiele 27/1404, spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KNC 14445/2 o výmere 1160 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 27/1404, vrátane stavieb prislúchajúcich k hlavnej stavbe (kanalizačná a vodovodná prípojka, vodovodná šachta) v podiele 27/1404, zapísaných na LV č. 15598, k. ú. Prešov, na základe obchodnej verejnej súťaže spoločnosti MILK-AGRO, spol. s r. o., Čapajevova 36, 080 46 Prešov, IČO: 17147786

- za cenu 11 000 €, s povinnosťou spravovania spoločnej veci vyplývajúcej zo spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach objektu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku za podmienok ustanovených v § 137 a nasl. Občianskeho zákonníka.

**B) Zriadenie vecného bremena** práva prechodu cez existujúce podchody, ktoré sú súčasťou stavby s. č. 8105, umiestnenej na pozemku parc. č. KNC 14445/2 o výmere 1160 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 15598, k. ú. Prešov, podľa Geometrického plánu č. 25403/2012 zo dňa 19.6.2012 vypracovaného ISPO, spol. s r. o., inžinierske stavby, kupujúcim ako povinným z vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – Mesta Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 327646, bezodplatne.

**4. Predaj:**

stavby nachádzajúcej sa na Ul. Justičnej 14, s. č. 7174, umiestnenej na pozemkoch parc. č. KNC 14445/5 a 14445/6 a pozemkov zastavaných stavbou parc. č. KNC 14445/5 o výmere 29 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. KNC 14445/6 o výmere 241 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 6492, k. ú. Prešov, na základe obchodnej verejnej súťaže spoločnosti ALTHAN, s. r. o., Chemlonská 1, 066 01 Humenné, IČO: 44352492

- za cenu 161 000 €.

17. 12. 2012

JUDr. Pavel HAGYARI  
primátor mesta

Dostanú:

podľa rozdeľovníka

Overovatelia:

PhDr. Rudolf Dupkala

Mgr. Mária Čížiková

PhDr. Martin Lipka, PhD.