



Mesto Prešov

Mestská rada v PrešovePočet strán
celkom:**M a t e r i á l**
na 6. riadne rokovanie
Mestskej rady v Prešove**dňa: 26.8.2013****2****Bod návrhu programu rokovania - poradové číslo:****Návrh**
zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov**Obsah materiálu:**

1. Obal
2. Návrh na uznesenie Mestskej rady v Prešove k Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov
3. Návrh na uznesenie Mestskej rady v Prešove k Návrhu VZN mesta Prešov č. .../2013
4. Stanovisko komisie MsZ v Prešove pre ÚP, V, DaŽP
5. Stanovisko ObÚ ŽP v Prešove, OVBP
6. Dôvodová správa
7. Vyhodnotenie pripomienok
8. Sprievodná správa
9. Textová časť
10. Návrh VZN

Predkladateľ: Sekcia stavebného úradu a urbanistiky	
Meno a priezvisko: Ing. Marián Harčarik	
Funkcia/pracovné zaradenie: riaditeľ sekcie stavebného úradu a urbanistiky	
Dátum: 13.08.2013	Podpis:
Podnet: na základe plánu práce MsZ	
<i>Materiál bude predložený na XLII. riadne/ zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Prešove s dátumom konania 16.09.2013</i>	

Gestor: oddelenie hlavného architekta mesta a územného plánovania	
Vedúci gestora	
Meno a priezvisko: Ing.arch. Vladimír Ligus	
Funkcia/pracovné zaradenie: koordinátor odd. hlavného architekta mesta a územného plánovania	
Podpis:	
Dátum: 12.08.2013	

Vypracoval	Posúdil	Schválila
Meno a priezvisko: Ing.arch. Katarína Štofanová	Meno a priezvisko: Mgr. Katarína Kireta	Mestská rada v Prešove uznesením číslo
Funkcia/pracovné zaradenie: architekt	Funkcia/pracovné zaradenie: prednosta Mestského úradu v Prešove	
Podpis:	Podpis:	
Dátum: 12.08.2013	Dátum: 19.08.2013	
		Dátum: 26.08.2013



Mesto Prešov

**Návrh
Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov**

Vydanie:

Návrh na

U Z N E S E N I E

**zo 6. riadneho rokovania
Mestskej rady v Prešove**

dňa: 26.08.2013

číslo: .../2013

k návrhu Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov

Mestská rada v Prešove

berie na vedomie

návrh Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov

a

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Prešove

návrh Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov **schváliť**.



Mesto Prešov

Návrh
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. .../2013,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie
mesta Prešov č. 5/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov
2012

Vydanie:

Návrh na

U Z N E S E N I E

zo 6. riadneho rokovania
Mestskej rady v Prešove

dňa: 26.08.2013

číslo: .../2013

k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. .../2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 5/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012

Mestská rada v Prešove

berie na vedomie

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. .../2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 5/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012 a

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Prešove

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. .../2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 5/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012 **schváliť**.



Mesto Prešov

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Prešove
pre územný plán, výstavbu, dopravu a životné
prostredie**

U Z N E S E N I E

**z 8. riadneho zasadnutia
Komisie Mestského zastupiteľstva v Prešove
pre územný plán, výstavbu, dopravu a životné prostredie**

dňa: 06.08.2013

číslo: 22/2013

**k vyhodnoteniu pripomienok Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta
Prešov**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Prešove
pre územný plán, výstavbu, dopravu a životné prostredie
po prerokovaní vyššie uvedenej veci zaujíma toto**

STANOVISKO

dňa: 06.08.2013

číslo: 7/2013

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Prešove
pre územný plán, výstavbu, dopravu a životné prostredie**

berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov

a

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Prešove

Vyhodnotenie pripomienok Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov

s c h v á l i ť.

Ing. Marián Harčarik
sekretár komisie

Ing. arch. Viktor Tkačík
predseda komisie

Ing. Igor Andrejčák
overovateľ zápisnice

PhDr. Martin Lipka, PhD.
overovateľ zápisnice



Mesto Prešov

**Návrh
Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov**

Vydanie:

Dôvodová správa

Návrh Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov bol vypracovaný na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prešove č. 369/2013 zo 6.5.2013. Cieľom spracovania zmien a doplnkov je výlučne zmena funkčného využitia pozemkov parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov z obytnej plochy rodinných domov na pôvodnú funkciu verejnej a urbanistickej zelene.

Zmeny a doplnky 2013 Územného plánu mesta Prešov sú spracované v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Vyhláškou MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Tieto právne predpisy stanovujú rozsah, obsah aj postup spracovania, prerokovania a schvaľovania územného plánu a jeho zmien a doplnkov. Dodržanie uvedených právnych predpisov pri obstarávaní Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov je doložené stanoviskom Obvodného úradu v Prešove, Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania.

S návrhom Zmien a doplnkov 2013 boli postupom v súlade s uvedeným zákonom oboznámené dotknuté orgány a organizácie, verejnosť, poslanci mestského zastupiteľstva a majitelia dotknutých pozemkov. Výsledky pripomienkového konania sú zahrnuté do konečného návrhu zmien a doplnkov.

Zmeny a doplnky 2013 územného plánu mesta Prešov

**Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k Návrhu zmien a doplnkov 2013 územného plánu mesta Prešov
s návrhom na rozhodnutie o pripomienkach**

/zverejnenie a verejné prerokovanie v termíne od 14.6.2013 do 15.7.2013/

P.č.	Autor a obsah stanoviska, pripomienky	Návrh rozhodnutia so zdôvodnením
1.	Dotknuté orgány	
1.1	<p>Obvodný úrad v Prešove, OVBP, odd. územného plánovania, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov</p> <p>Obvodný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) bod 3 zákona č. 608/2003 Z.z o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa §-u 16 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel (ďalej len stavebný zákon) vydáva pre dokument „Územný plán mesta Prešov, Zmeny a doplnky 2013“ vypracovaný Mestom Prešov, oddelením hlavného architekta mesta Prešov a územného plánovania s hlavným riešiteľom autorizovaným architektom Ing. arch. Vladimírom Ligusom nasledovné stanovisko.</p> <p>Základným princípom spracovania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie a spôsobu ich spracovania je ich prehľadnosť a potreba vytvorenia komplexnej, ucelenej schválenej ÚPD so všetkými jej zmenami a doplnkami, preto je potrebné predložený návrh upraviť o tieto pripomienky :</p> <p>Sprievodná správa – Zmeny a doplnky 2013.</p> <ul style="list-style-type: none"> - doplniť bod 1.2 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia o opodstatnenie a cieľ riešenia tejto zmeny, pretože doposiaľ v územnom pláne nie je toto územie ani príľahlé územie okrem Kolmanovej záhrady špecifikované ako cenné územie mesta a to ani na miestnej úrovni ako územie systému ekologickej stability, - doplniť bod 1.4 Zoznam použitých podkladov o urbanistickú štúdiu uvedenú v bode 3.1 ako územnoplánovací podklad, - doplniť do bodu 3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia celú koncepciu riešenia územia včetně pozemkov, ktorých sa zmena priamo dotýka . <p>Návrh zmien a doplnkov textovej časti územného plánu</p> <ul style="list-style-type: none"> - upraviť v bodoch a)- c) označenie zmeny v bode 1.1 na bod 1.3, - doplniť zmeny v pôvodnej sprievodnej správe v bode 1.4.4 údaj o predpokladanom zábere pôdneho fondu a doplniť do kapitoly 6. pojem urbanistická zeleň, - v pôvodnej sprievodnej správe je verejná zeleň špecifikovaná v bode 6.7.4 kde je uvedené, že verejnou zeleňou je upravený priestor v okrsku kde je umiestnená budova nadokrskového významu a v tomto prípade sa nejedná o zmenu plochy, ktorá priamo súvisí s budovou nadokrskového významu, preto je potrebné prehodnotiť verejnoprospešný charakter len pozemkov týkajúcich sa tejto zmeny, nakoľko doposiaľ ani susedné pozemky určené ako urbanistická zeleň nemajú verejnoprospešný charakter. <p>Návrh zmien a doplnkov záväznej časti územného plánu</p> <ul style="list-style-type: none"> - vypustiť zo zoznamu VPS environmentálnu stavbu plochu urbanistickej zelene pozostávajúcej z pozemkov parc.č. KN-C 7370/2,3 v kat. ú. Prešov ako parková plocha nakoľko táto plocha je len pričlenená k ploche urbanistickej zelene, ktoré nie je VPS. <p>Grafická časť</p>	<p style="text-align: center;">- akceptované</p> <p style="text-align: center;">- akceptované</p> <p style="text-align: center;">- akceptované</p> <p style="text-align: center;">- akceptované</p> <p style="text-align: center;">- akceptované</p> <p style="text-align: center;">- akceptované</p> <p style="text-align: center;">- akceptované, doplnené okolité plochy urbanistickej zelene podľa UrŠ Park Kalvária – Prešov do VPS stavieb</p>

	<p>- v legende upraviť označenie plochy urbanistickej zelene „stav“ podľa pôvodnej dokumentácie.</p> <p>Toto stanovisko nenahrádza stanovisko v zmysle § 25 stavebného zákona. Pokiaľ by došlo k schváleniu zmeny územného plánu obce bez stanoviska tunajšieho úradu v zmysle §25 stavebného zákona, schválenie by bolo v celom rozsahu neplatné.</p>	<p>- akceptované</p> <p>- vzaté na vedomie</p>
1.2	<p>Obvodný úrad životného prostredia v Prešove, Odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolacích konaní kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov</p> <p>Obvodný úrad životného prostredia Prešov, odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolacích konaní kraja (ďalej len „obvodný úrad v sídle kraja“) ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 67 písm. g) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov dáva k návrhu zmien a doplnkov ÚPN mesta Prešov podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon „OPaK“) nasledovné vyjadrenie.</p> <p>Predložená dokumentácia „Územný plán mesta Prešov, Zmeny a doplnky 2013“ bola vypracovaná v júni 2013, spracovateľ Oddelenie hlavného architekta mesta a územného plánovania MsÚ Prešov.</p> <p>Územno-plánovacia dokumentácia rieši pozemky – parcely KN-C č. 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov, v zastavanom území mesta. Predmetné parcely sa nachádzajú na Botanickej ulici, medzi historickou Kolmanovou záhradou, plochou Ekocentra a zástavbou rodinných domov. V platnom ÚPN mesta Prešov sú predmetné parcely navrhované na výstavbu rodinných domov a predložené zmeny a doplnky ÚPN navrhujú na predmetných parcelách plochu urbanistickej zelene – parkovú plochu.</p> <p>Zmenami a doplnkami ÚPN dotknuté pozemky sú územím, pre ktoré platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK a nie sú súčasťou území NATURA 2000.</p> <p>Na základe oboznámenia sa s návrhom riešenia zmien a doplnkov ÚPN mesta Prešov a vychádzajúc zo stanoviska ŠOP SR, RCOP v Prešove (822/2013) z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, k navrhovaným Zmenám a doplnkom 2013 ÚPN mesta Prešov, obvodný úrad v sídle kraja nemá pripomienky.</p> <p>Upozorňujeme, že toto vyjadrenie vydané podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK nenahrádza iné vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia podľa zákona OPaK /napr. vyjadrenie k územnému rozhodnutiu podľa § 9 ods. 1 písm. b), vyjadrenie k stavebnému povoleniu podľa § 9 ods. 1 písm. c), súhlas na výrub drevín podľa § 47 a pod./.</p> <p>Rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov.</p>	<p>- vzaté na vedomie</p> <p>- vzaté na vedomie</p>
1.3	<p>Obvodný úrad životného prostredia v Prešove, Odbor štátnej správy starostlivosti o životné prostredie obvodu, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov</p>	<p>Nevyjadřili sa</p>
1.4	<p>Obvodný pozemkový úrad v Prešove, Masarykova 10, 080 01 Prešov</p>	<p>Nevyjadřili sa</p>
1.5	<p>Obvodný pozemkový úrad v Prešove, Odbor prvostupňového rozhodovania OPÚ v Prešove, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov</p>	<p>Nevyjadřili sa</p>
1.6	<p>Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov</p> <p>Mesto Prešov oznámilo prerokovanie Návrhu zmien a doplnkov 2013 územného plánu mesta. Návrh zmien spracovalo Mesto Prešov, Oddelenie hlavného architekta mesta Prešov a ÚP, Ing. arch. Vladimír Ligus, v júni 2013.</p> <p>Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 odsek 2 písmeno b) a e) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako</p>	

	<p>vecne a podľa § 9 odseku 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade s ustanovením § 29 pamiatkového zákona, po posúdení Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov, vydáva nasledujúce stanovisko:</p> <p>Navrhovaná zmena Územného plánu mesta Prešov sa týka územia a rieši:</p> <p>1. Riešeným územím sú pozemky parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 v k.ú. Prešov, nachádzajúce sa na Botanickej ulici, medzi historickou Kolmanovou záhradou, Ekocentrom a skupinou rodinných domov Botanická 1,3,4,6,8,10,16, a 18. Zmena spočíva v zmene funkčného využitia riešeného územia z navrhovanej obytnej plochy rodinných domov na plochu urbanistickej zelene. S predloženým Návrhom zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov Krajský pamiatkový úrad Prešov súhlasí bez pripomienok, keďže na riešenom území nie sú dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk.</p> <p>V zmysle § 27 odsek 4, písmeno b) zákona č.50/1976 Zb. doručí mesto Krajskému pamiatkovému úradu Prešov záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie.</p>	<p>- vzaté na vedomie</p> <p>- vzaté na vedomie</p>
1.7	Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK v Prešove, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov	Nevyjadřili sa
1.8	Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s územnou pôsobnosťou v okresoch Prešov a Sabinov, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov	Nevyjadřili sa
1.9	Obvodný lesný úrad v Prešove, Masarykova 10, 080 01Prešov	Nevyjadřili sa
1.10	Obvodný lesný úrad v Prešove, Odbor lesného hospodárstva a poľovníctva, Masarykova 10, 080 01Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: nemáme pripomienky.	- vzaté na vedomie
1.11	Obvodný úrad v Prešove, Odbor školstva, Tarasa Ševčenka 11, 080 01 Prešov	Nevyjadřili sa
1.12	Obvodný úrad v Prešove, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov	Nevyjadřili sa
1.13	Obvodný bankský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice	Nevyjadřili sa
1.14	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove ako príslušný orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva (ďalej len „orgán verejného zdravotníctva“) podľa § 3 ods. 1. písm. c) v spojení s prílohou č. 1 bod 26, § 6 ods. 3 písm. g) zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 355/2007 Z.z.“) vo veci vydania záväzného stanoviska pre žiadateľa – Mesto Prešov, Mestský úrad, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO 00 327 646 k návrhu „Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov“ podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko. Súhlasí sa s návrhom „Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov“ žiadateľa – Mesto Prešov, Mestský úrad, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO 00 327 646. Odôvodnenie Vaším listom zo dňa 13. 06. 2013 požiadali o vydanie záväzného stanoviska k návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov. Uvedené zmeny a doplnky boli preštudované a elektronickej podobe. Jedinou zmenou je zmena funkčného využitia pozemkov p.č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov, nachádzajúcich sa na Bota-	- vzaté na vedomie

	nickej ulici v Prešove, medzi Kolmanovou záhradou, Ekocentrom a skupinou rodinných domov na Botanickej ulici. Zámerom je vytvorenie zóny verejnej zelene v lokalite Pod Kalváriou, zahŕňajúcej parkovo upravené plochy a areály od Kalvárie po Kolmanovú záhradu (plocha 0,6 ha). Jedná sa o zmenu funkčného využitia z obytnej plochy rodinných domov (regulatív B1) na plochu urbanistickej zelene (regulatív G2).	
1.15	Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Zo strany KVPS Prešov nie sú námietky a pripomienky k predloženému návrhu.	- vzaté na vedomie
1.16	Slovenský pozemkový fond, Keratsínske námestie 1, 080 01 Prešov	Nevyjadřili sa
1.17	Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice	Nevyjadřili sa
1.18	Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Sekcia špeciálneho stavebného úradu, pracovisko Košice, Štefánikova 60, Košice	Nevyjadřili sa
1.19	Letecký úrad Slovenskej republiky, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava Vaším listom ste nám oznámili prerokovanie návrhu „zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov“. Ospravedlňte našu neprítomnosť na verejnom prerokovaní ÚPD, ktoré sa uskutočnilo dňa 25.6.2013, z dôvodu účasti na iných plánovaných akciách. Letecký úrad Slovenskej republiky, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení. Upozorňujeme Vás však na skutočnosť, že v zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Leteckým úradom Slovenskej republiky nasledujúce stavby: - stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a)), - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b)), - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c)), - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d)).	- vzaté na vedomie - vzaté na vedomie - vzaté na vedomie
1.20	Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica, Závod Povodie Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice	Nevyjadřili sa
1.21	Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove, Hlavná 93, 080 01 Prešov Dňa 18.06.2013 sme obdržali Vašu žiadosť o stanovisko k ÚPD „Návrh zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov“ z hľadiska záujmov ochrany prírody. Naše stanovisko bolo zaslané OÚŽP Prešov, ktorý ako orgán ochrany prírody a krajiny je kompetentný vydať na základe nášho stanoviska záväzné vyjadrenie k predmetnej ÚPD.	- vzaté na vedomie
2.	Dotknuté právnické osoby	
2.1	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského	

	<p>50, 042 48 Košice Listom BT/2013/8188 zo dňa 13.6.2013 ste nás žiadali o stanovisko k „Návrhu zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov“. Uvádzané zmeny sa týkajú funkčného využitia pozemkov parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov na pôvodnú funkciu verejnej a urbanistickej zelene. Funkčné využitie predmetného územia sa mení z navrhovanej obytnej plochy rodinných domov na plochu urbanistickej zelene. K predloženému návrhu zmien dávame nasledujúce stanovisko: K uvedenej zmene funkčného využitia pozemkov 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov nemáme pripomienky, a teda so zmenou súhlasíme, avšak upozorňujeme na skutočnosť, že v južnej časti pozemku p.č. 7370/3 je vedené rozvodné vodovodné potrubie z materiálu LT, priemeru DN 200 mm, na ktoré sa vzťahuje ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach. Naše vyjadrenie platí jeden rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané.</p>	<p>- vzaté na vedomie</p> <p>- vzaté na vedomie</p>
2.2	Východoslovenská energetika, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice	Nevyjadřili sa
2.3	<p>Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 SPP – distribúcia a.s. Bratislava, s predloženou dokumentáciou „Územného plánu návrhu zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov“ súhlasí s podmienkami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Požadujeme v územnom pláne mesta Prešov, ako aj ďalších stupňoch projektovej dokumentácie týkajúcich sa výstavby v záujmových lokalitách rešpektovať v súlade so zákonom 251/2012 Z.z. ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu. Zakreslenie existujúcich plynárenských zariadení pre potreby vypracovania zmien a doplnkov územného plánu, ako aj ďalších stupňoch projektovej dokumentácie si môže projektant vyžiadať na SPP-distribúcia a.s. Bratislava, lokálne centrum Košice, Michalovce, Rozvojová 6, 040 11 Košice. - Plánované napojenie na existujúce plynárenské zariadenie a následné rozšírenie plynárenského zariadenia v záujmových lokalitách obce je nutné pred spracovaním ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie konzultovať s pracovníkmi pre pripájanie k distribučnej sieti, ktorí na základe podanej žiadosti o pripojenie odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti budúceho odberateľa plynu určia technické podmienky pripojenia a ďalšie náležitosti vyplývajúce zo zákona 251/2012 Z.z. Žiadosť sa nachádza na stránke www.spp-distribucia.sk. - Navrhované rozšírenie plynifikácie v záujmových lokalitách mesta Prešov je nutné pripravovať a realizovať v zmysle zákona 251/2012 Z.z. - Ďalšie stupne projektovej dokumentácie požadujeme zaslať na SPP-distribúcia a.s. Bratislava, lokálne centrum Košice, Michalovce, Rozvojová 6, 040 11 Košice. 	-vzaté na vedomie
2.4	Slovak Telecom, a.s. Poštová 18, 040 01 Košice	Nevyjadřili sa
2.5	Slovenská správa ciest, IVaSC, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice	Nevyjadřili sa
2.6	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Námestie mládeže 3, 080 01 Prešov	Nevyjadřili sa
3.	Dotknuté obce a dotknuté samosprávne kraje	
3.1	<p>Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK, Odbor regionálneho rozvoja, Nám. Mieru 2, Prešov Prešovskému samosprávnemu kraju, ako dotknutému samosprávnemu kraju podľa § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom</p>	

	<p>plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ste listom doručeným dňa 18.06.2013 oznámili v zmysle § 22 ods. 2 a 3 stavebného zákona začatie prerokovania návrhu Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov.</p> <p>Predmetom Zmien a doplnkov je zmena funkčného využitia riešeného územia z navrhovanej obytnej plochy rodinných domov na plochu urbanistickej zelene. Riešeným územím sú pozemky parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 nachádzajúce sa na Botanickej ulici medzi historickou Kolmanovou záhradou, Ekocentrom a skupinou rodinných domov Botanická 1,3,4,6,8,10,16 a 18.</p> <p>Po posúdení súladu návrhu Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“), schváleným uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z.z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 a všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 účinného od 06.12.2009, dávame v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné stanovisko.</p> <p>Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ako dotknutý orgán územného plánovania berie na vedomie návrh Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov a nemá k nej pripomienky.</p>	- vzaté na vedomie
3.2	Mesto Veľký Šariš	Nevyjadřili sa
3.3	Obec Malý Šariš	Nevyjadřili sa
3.4	Obec Ľubotice	Nevyjadřili sa
3.5	Obec Haniska	Nevyjadřili sa
3.6	Obec Ruská Nová Ves	Nevyjadřili sa
3.7	Obec Petrovany	Nevyjadřili sa
3.8	Obec Záborské	Nevyjadřili sa
3.9	Obec Dulová Ves	Nevyjadřili sa
3.10	Obec Vyšná Šebastová	Nevyjadřili sa
3.11	Obec Kapušany	Nevyjadřili sa
3.12	Obec Fintice	Nevyjadřili sa
3.13	Obec Župčany	Nevyjadřili sa
3.14	Obec Bzenov	
4.	Verejnosť	
4.1	<p>Mgr. Eva Semanová, 19. januára 18, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím so zverejneným návrhom zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov</p>	- vzaté na vedomie
4.2	<p>Andrea Turčanová, Magurská 12, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s navrhovanou zmenou</p>	- vzaté na vedomie
4.3	<p>Robert Lunter, Horárska 60, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady</p>	- vzaté na vedomie
4.4	<p>Ján Mačej, Ďumbierska 20, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej</p>	- vzaté na vedomie

	záhrady.	
4.5	Lenka Lpachová, Petofiho 16, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady	- vzaté na vedomie
4.6	Viera Lunterová, Horárska 60, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady	- vzaté na vedomie
4.7	Richard Lunter, Horárska 60, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady	- vzaté na vedomie
4.8	Juraj Juričko, 17. novembra 190, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Nesúhlasím s výstavbou v tejto našej jedinej prírode! Viem kde bývaš.	- vzaté na vedomie
4.9	Tomáš Jeleň, Matice slovenskej 10, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady	- vzaté na vedomie
4.10	Ivana Borodáčová, Sabinovská 23, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Nemám nijaké pripomienky. Súhlasím s návrhom zmien a doplnkov 2013 územného plánu mesta Prešov.	- vzaté na vedomie
4.11	Ing. Marko Lunter, Horárska 60, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady	- vzaté na vedomie
4.12	Anton Kmec, Pod Kamennou baňou 73, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady	- vzaté na vedomie
4.13	Lubomír Dvorský, Požiarnická 18, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady	- vzaté na vedomie
4.14	J. Bernát a Jozef Bernát, Daletice 26, 082 63 Sabinov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady	- vzaté na vedomie
4.15	Milan Seman, 19. januára 18, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s navrhovanými zmenami v ÚP mesta Prešov 2013. Som za zachovanie Kolmanovej záhrady v jej pôvodnom stave.	- vzaté na vedomie
4.16	Jakub Semanič, Mukačevská 25, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej	- vzaté na vedomie

	<p>17.4.2007 ku aktualizácii ÚPN mesta Prešov – Zmeny a doplnky 2007, v ktorom sa uvádza, že je potrebné plochy ÚSES považovať za funkčné ekostabilizačné plochy a nenavrhovať na ich plochách, resp. v ich okolí také aktivity, ktorými by bola primárna funkcia a funkčnosť týchto plôch narušená. V riešení ÚPN doporučuje ponechať plochu „Kolmanovej záhrady“ v nezmenenej výmere ako plochu verejnej zelene, resp plochu s ekostabilizačnou funkciou.</p> <p>4. Kolmanova záhrada a príslušné zelené plochy sú súčasťou mesta a slúžia jeho obyvateľom pre oddych už od roku 1820, kedy ju založil riaditeľ národnej školy a Ústavu pre dievčatá Matej Sennowitz. Obyvatelia Prešova nielen v minulosti ale najmä v súčasnosti potrebujú zelené plochy pre zdravý život. Na jednej strane mesto Prešov plánuje so značnými finančnými nákladmi vytvorenie nového parku na Sekčove, ktorý je určite potrebný pre jeho obyvateľov, ale na druhej strane sa chystáme zrušiť už existujúci park a plochu verejnej zelene, ktorá slúži a spríjemňuje život niekoľkým generáciám Prešovčanov. Podporujeme návrh na zmenu funkčného využitia pozemkov č. 7370/2 a 7370/3 na plochy verejnej zelene tak , aby zachovali Kolmanovu záhradu a príslušný areál zelene ako ucelenú zelenú plochu pre nás, naše deti a ďalšie generácie Prešovčanov.</p>	<p>- vzaté na vedomie</p>
<p>4.18</p>	<p>JUDr. Michal Pirník, Kpt. Nálepku 398/63 Medzilaborce, doc. Mgr. Tatiana Pirníková, Kpt. Nálepku 398/63, Medzilaborce, JUDr. Jozef Jaroščák, Tehelná 49, Bardejov</p> <p>Dňa 14.6.2013 bol zverejnený zoznam zmien navrhovaných v Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov, ktorý obsahuje návrh zmeny funkčného využitia parciel KN-C 7370/2 a 7370/3 kat. úz. Prešov z funkcie parciel určených na výstavbu rodinných domov na funkciu verejnej a urbanistickej zelene. Ako spoluvlastníci predmetných parciel týmto podávame v zákonom stanovenej lehote tieto pripomienky k predloženému návrhu:</p> <p>Konanie o zmenu využitia predmetných parciel sa začalo na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prešove č. 369/2013 zo dňa 06.05.2013. V tomto uznesení nie sú uvedené dôvody, prečo MZ v Prešove uložilo prednostke MsÚ zabezpečiť obstaranie takejto zmeny. Dôvod začatia takéhoto konania nie je zrejmy ani z oznámenia Oddelenia hlavného architekta a územného plánovania BT/2013/8188 zo dňa 13.6.2013. Z tohto dôvodu nám, ako spoluvlastníkom týchto parciel, nie je známy dôvod, prečo sa začína takéto konanie a aké dôvody vedú príslušné orgány Mesta Prešov k začatiu procesu, ktorého výsledkom má byť zmena funkčného využitia nami spoluvlastnených parciel.</p> <p>Nesúhlasíme s navrhovanou zmenou funkčného využitia týchto parciel a trváme na tom, aby predmetné parcely naďalej slúžili ako plochy určené pre bývanie v rodinných domoch v zmysle schváleného územného plánu mesta Prešov z roku 2008. Predmetné parcely sme spoločne odkúpili na základe kúpnej zmluvy V 979/2008 zo dňa 11.02.2008, pričom dohodnutá kúpna cena za obe parcely bola 12.000.000,- Sk. V súčasnej dobe majú predmetné parcely tržnú cenu 700.000,- EUR, pričom táto cena bola vygenerovaná dopytom záujemcov o kúpu 8 stavebných parciel, a to na základe viac ako ročnej inzercie prostredníctvom realitnej kancelárie.</p> <p>Predmetné parcely sme kupovali v čase, keď zmenou územného plánu boli v roku 2008 prekvalifikované z funkčnej plochy urbanistickej zelene na stavebné parcely pre výstavbu rodinných domov. Bolo to preto, že rozhodnutím príslušného Krajského úradu životného prostredia v Prešove došlo k zániku chráneného</p>	<p>- vzaté na vedomie</p> <p>- neakceptované</p>

	<p>územia Holá Hora, a z toho dôvodu prestala platiť pre toto územie tzv. „stavebná uzávera“. Ani v súčasnej dobe toto územie nepožíva žiadnu ochranu.</p> <p>Zároveň chceme poukázať aj na tú skutočnosť, že od roku 2008 až dodnes žiadnym orgánom mesta nebola schválená koncepcia vytvorenia mestskej oddychovej zóny na území, kde sa nachádzajú parcely KN C 7370/2 a 7370/3, kat. úz. Prešov, čo dokazuje jednoznačne svojvôľu a úmyselné konanie navrhovateľov zmeny funkčného využitia týchto parciel ako budúcu plochu urbanistickej zelene. Z ich konania je zrejmá snaha poškodiť nás ako vlastníkov parciel a spôsobiť nám škodu veľkého rozsahu.</p> <p>Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Návrh zmeny funkčného využitia parciel KN-C 7370/2 a 7370/3, kat. úz. Prešov považujeme za nedôvodný, sledujúci jedine snahu spôsobiť nám škodu veľkého rozsahu. Chceme poukázať aj na tú skutočnosť, že už 21.2.2012 skupina 6 poslancov podala takýto návrh na zmenu funkčného využitia týchto parciel, pričom tento podnet bol prerokovaný v rámci návrhu zmien a doplnkov 2012 Územného plánu Mesta Prešov a v rámci tohto konania bol odmietnutý a nebol schválený MZ Prešov na jeho zasadnutí dňa 6.5.2013. Naopak, na tomto zasadnutí bolo účelovo prijaté uznesenie, na základe ktorého sa začalo z nepochopiteľných dôvodov nekonceptné samostatné konanie o zmenu územného plánu Mesta Prešov, ktorý sa týka výlučne parciel KN-C 7370/2 a 7370/3 kat. úz. Prešov.</p> <p>V prípade, že príslušné orgány mesta napriek našim pripomienkam budú naďalej akceptovať návrh zmeny funkčného využitia predmetných parciel a dôjde k schváleniu tejto zmeny Mestským zastupiteľstvom v Prešove, podáme voči Mestu Prešov žalobu o náhradu škody vo výške minimálne 700.000,- EUR, pričom na tento náš postup mesto vopred upozorňujeme. Trváme preto na tom, aby predmetné parcely boli zachované ako parcely pre bývanie v rodinných domoch.</p> <p>Zároveň chceme príslušné orgány Mesta Prešov upozorniť nato, že po prijatí uznesenia MZ č. 369/2013 zo dňa 6.5.2013 sme Mestu Prešov ponúkli predmetné parcely na odkúpenie, pretože ak chce zriadiť na týchto parcelách verejnú a urbanistickú zeleň, malo by byť ich vlastníkom. Ak Mesto Prešov nemá v úmysle spôsobiť nám škodu veľkého rozsahu a zapríčiniť vznik súdneho sporu, malo by si predmetné parcely za nami navrhovanú sumu odkúpiť a tým dokázať, že cieľom začatia konania o zmenu funkčného využitia týchto parciel nie je úmysel poškodiť nás ako spoluvlastníkov, ale sleduje sa tým výlučne verejný záujem v prospech občanov Mesta Prešov.</p>	<p>- v roku 2006 bola Mestom Prešov obstarané urbanistická štúdia Park Kalvária, ktorá zahŕňa aj pozemky parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov</p> <p>- vzaté na vedomie, odkúpenie pozemkov parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov nie je predmetom zmeny územného plánu, je riešené samostatným procesom v súlade s internými predpismi MsÚ a súvisiacimi právnymi predpismi SR</p>
4.19	<p>Edita Nad'ová, Pavlovičovo nám. 37, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom zmien a doplnkov 2013 ÚP mesta Prešov</p>	- vzaté na vedomie
4.20	<p>Radoslav Nad', Pavlovičovo nám. 37, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom zmien a doplnkov z 2013 ÚP mesta Prešov</p>	- vzaté na vedomie
4.21	<p>Ivan Nad', Pavlovičovo nám. 37, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom zmien a doplnkov z 2013 ÚP mesta Prešov</p>	- vzaté na vedomie
4.22	<p>Alžbeta Čavojská, Krivánska 30, 974 11 B. Bystrica</p>	

	<p>K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Súhlasím s predloženým návrhom o zachovaní Kolmanovej záhrady</p>	- vzaté na vedomie
4.23	<p>Ing. arch. Stanislav Dučaj, Petofího 14, Prešov K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky: Ako odborník zaoberajúci sa problematikou urbanizmu a územného plánovania vítam krok mesta v podobe zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov, ktorý prinavracia možnosť využitia pozemkov č. 7370/2 a 7370/3 na verejnú zeleň umožňujúcu komplexné riešenie území Ekocentra, Kolmanovej záhrady a Kalvárie do jedného spojitého areálu, ktorý poskytne obyvateľom mesta skĺbenie oddychu, zábavy, nauky, histórie, kultúry a duchovného rozmeru do jedného celku. Som spolu s profesnými kolegami – občanmi mesta Prešov rád, že sa podarilo dať šancu dobrej veci v prospech všetkých obyvateľov mesta.</p>	- vzaté na vedomie
4.24	<p>Ing. Stanislav Bachinger, Petofího 6, Prešov Rada seniorov vychádzajúc z pôvodného volebného programu primátora mesta a tam plánovanej obnovy starých mestských parkov v Prešove, zaoberala touto problematikou už od roku 2007. Čoho dokladom sú naše návrhy z roku 2007 a 2009.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. V náväznosti na uvedené boli 31.8.2007 členom rady Ing. Bachingerom podané pripomienky resp. doporučená aj v zastúpení obyvateľov ulíc Kollárovej, Sázavského a Petofího, pod názvom „Revitalizácia Kolmanovej záhrady a priľahlého územia“ k záväznej časti ÚP mesta Prešov – návrhu zmien a doplnkov - august 2007. Napriek písomnému akceptovaniu pripomienok neboli tieto v definitívnom návrhu ÚP zohľadnené ! 2. Neskôr 11.3.2009 sme preto za Radu seniorov podali znova návrh, v ktorom sa konštatuje: V záväznej časti územného plánu mesta Prešov – zmeny a doplnky 2007, je areál Kolmanová záhrada – Ekocentrum – Kalvária začlenený do sústavy verejnej a krajinskej zelene. Kontinuitu tohoto areálu narúša pozemok situovaný medzi Kolmanovou záhradou a Ekocentrom. V doteraz platnom územnom pláne je táto plocha určená na bývanie v rodinných domoch (viď mapu regulatívov a3 , kde je táto plocha označená B1) Preto sme žiadali najmä : <ul style="list-style-type: none"> • nepovoliť v susedstve Kolmanovej záhrady výstavbu rodinných domov, aby sa neoklieštila plocha celého areálu Kolmanová záhrada - Ekocentrum – Kalvária • zmeniť doterajšiu funkciu plochy medzi Kolmanovou záhradou a Ekocentrom na verejnú zeleň. Uvedený súkromný pozemok navrhujeme majetkoprávne vysporiadať, alebo poskytnúť majiteľovi adekvátnu náhradu v inej lokalite . • Na objednávku MsÚ Prešov bola v decembri 2006 spracovaná na základe verejnej súťaže Ing. arch. Dučajom urbanistická štúdia „Park Kalvária – Prešov“ zahrňujúca okrem Kolmanovej záhrady aj ďalšie priľahlé územie Ekocentrum a Kalváriu . Túto urbanistickú štúdiu pokladáme za veľmi zdarilú . Uvedené návrhy v bode 2. neboli s nami prerokované, ani sme neobdržali žiadnu odpoveď ! 3. Vzhľadom na nedávne schvaľovanie zmien a doplnkov územného plánu mesta v mestskom zastupiteľstve boli v Rade seniorov 29.5.2013 prerokované predošlé aktivity Rady seniorov v rokoch 2007 a 2009 . Súčasne sa rada oboznámila aj so súčasnými petíciami občanov cieľom zachovať na parcelách 	- vzaté na vedomie

	<p>7370/2 a 7370/3 v k.ú. Prešov susediacich s Kolmanovou záhradou ich pôvodnú funkciu verejnej a urbanistickej zelene a nepovoliť tam individuálnu bytovú výstavbu. Na základe uvedeného prijala rada nasledujúce uznesenie :</p> <p>Uznesenie č.3 Rady seniorov z 29.5.2013:</p> <p>Rada seniorov podporuje doterajšie kroky rady a súčasne petície občanov, s cieľom zachovať na parcelách 7370/2 a 7370/3 v k.ú. Prešov susediacich s Kolmanovou záhradou ich pôvodnú funkciu verejnej a urbanistickej zelene a nepovoliť tam individuálnu bytovú výstavbu. Súčasne naďalej žiada prednostne riešiť na tomto území Park Kalvária – Prešov, podľa urbanistickej štúdie spracovanej Ing. arch. Dučayom na objednávku mesta v roku 2006.</p>	- akceptované
4.25	<p>Petičný výbor, petícia PET-10-2013, zast. František Herkeľ, Petofiho 12, Prešov + 126 občanov</p> <p>V mene 126 občanov mesta Prešova z okolia Kolmanovej záhrady ako aj mnohých občanov z ostatných častí mesta Prešova podporujeme:</p> <p>Zachovanie pôvodnej funkcie verejnej a urbanistickej zelene na parcelách 7370/2 a 7370/3 v k.ú. Prešov, susediacich s Kolmanovou záhradou a žiadame nepovoliť tam individuálnu bytovú výstavbu. Uvedené územie navrhujeme výhľadovo rezervovať pre "Park Kalvária Prešov".</p> <p>Bolo by veľkou chybou povoliť na parcelách 7370/2 a 7370/3 individuálnu bytovú, alebo inú výstavbu. Utrpela by tým aj historicky cenná Kolmanova záhrada s drevinami s vysokou dendrickou hodnotou, založená v roku 1820.</p> <p>Nenávratne by sa aj tým zmarila možnosť realizácie výnimočného mestského parku navrhnutého Ing. arch. Stanislavom Dučayom v urbanistickej štúdii „Park Kalvária Prešov“ na objednávku mesta v roku 2006. Táto štúdia veľmi dobre skĺbila Kolmanovú záhradu, uvedené pozemky, Ekocentrum a Kalváriu do jedného výnimočného celku s cieľom vytvorenia komplexného územia s celomestskou pôsobnosťou poskytujúceho obyvateľom mesta a okolia oddychovú - rekreačnú, zábavnú, náučnú a kultúrno-duchovnú službu. Sme presvedčení, že uvedená veľmi zdatná štúdia bude raz realizovaná .</p> <p>Okrem toho prístupová cesta z ulice Pod Kalváriou – na Botanickú, a ďalej k uvedeným pozemkom má veľmi malú šírku a nedá sa rozšíriť. Chýba chodník pre peších a pri vyššej frekvencii automobilov by bola do značnej miery ohrozená bezpečnosť chodcov. Cez Kolmanovu záhradu a ďalej cez Botanickú ulicu vedie totiž značne frekventovaná trasa, využívaná obyvateľmi blízkeho okolia ale aj mnohých občanov z iných častí Prešova, návštevníkov obľúbenej reštaurácie „Kolmanka“ k Zimnému štadiónu, areálu Jeziutov a vyhládke na Kalváriu .</p>	- akceptované
4.26	<p>Martin Kováč, Pavlovičovo nám. 37, Prešov</p> <p>K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky:</p> <p>Súhlasím s predloženým návrhom zmien ohľadom parciel KNC 7370/2 a 7370/3 nachádzajúcich sa na Botanickej ulici k ich využitiu na vytvorenie zóny verejnej zelene v lokalite Pod Kalváriou.</p>	- vzaté na vedomie
4.27	<p>Mariana Kováčová, Pavlovičovo nám. 37, Prešov</p> <p>K predloženému Návrhu zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov mám nasledovné pripomienky:</p> <p>Súhlasím s predloženým návrhom zmien a doplnkov 2013 ÚP mesta Prešov</p>	- vzaté na vedomie

Spracovala: Ing. arch. Katarína Štofánová, obstarávateľ ÚPP a ÚPD, reg. č. 212
 Oddelenie hlavného architekta mesta a územného plánovania SSÚU MsÚ Prešov



Mesto Prešov

**Návrh
Zmien a doplnkov 2013
Územného plánu mesta Prešov**

Vydanie:

Strana
1 z 5

M E S T O P R E Š O V
Mestský úrad

ODDELENIE HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA A ÚP, Jarková 24, 080 01 Prešov

**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
PREŠOV**

Zmeny a doplnky 2013

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Obstarávateľ: Mesto Prešov

Ing. arch. Katarína Štofanová

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č. 212

Spracovateľ: Mesto Prešov

Oddelenie hlavného architekta mesta Prešov a ÚP

Ing. arch. Vladimír Ligus

Autorizovaný architekt SKA, AA 1129

Júl 2013



Mesto Prešov

**Návrh
Zmien a doplnkov 2013
Územného plánu mesta Prešov**

Vydanie:

Strana
2 z 5

OBSAH:

1. Základné údaje


- 1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia
- 1.2 Vymedzenie riešeného územia
- 1.3 Zoznam použitých podkladov
- 1.4 Súlad riešenia so zadaním ÚPN-O a záväznou časťou ÚPN VÚC

2. Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie

- 2.1 Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného využitia riešeného územia
- 2.2 Dopravná infraštruktúra
- 2.3 Technická infraštruktúra územia

3. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu

- 3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia
- 3.2 Funkčné využitie plôch – návrh zmien
- 3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách
- 3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry
- 3.5 Návrh technickej infraštruktúry
- 3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 3.7 Záväzné regulatívy
- 3.8 Vyhodnotenie záberu PPF

 Mesto Prešov	Návrh Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov	Vydanie:
		Strana 3 z 5

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1 Údaje o zabezpečení Zmien a doplnkov 2013 ÚPN–mesta Prešov

Rozhodnutie o obstaraní Zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov	Mestské zastupiteľstvo Uznesenie č. 369/2013 bod 4. zo 6.5.2013
Oznámenie o obstaraní Zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov	Mesto Prešov na úradnej tabuli v dňoch od 15.5.2013 do 31.5.2013
Spracovanie Návrhu Zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov	OHAMaÚP MsÚ Prešov jún 2013
Oznámenie o prerokovaní Návrhu zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov	Mesto Prešov na úradnej tabuli od x.6.2013 do x.7.2013
Prerokovanie Návrhu zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov	od 14.6.2013 do 15.7.2013
Stanovisko orgánu územného plánovania k preskúmaniu súladu návrhu Zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov podľa § 25 Stavebného zákona	Obvodný úrad v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania
Predloženie návrhu Zmien a doplnkov 2013 ÚPN mesta Prešov na schválenie MsZ	x.9.2013
Schvaľujúci orgán	Mestské zastupiteľstvo v Prešove

1.2 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia


Návrh Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov bol vypracovaný na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prešove č.369/2013 bod 4. zo 6.5.2013. Posledná aktualizácia Územného plánu mesta Prešov, Zmeny a doplnky 2012, bola spracovaná v roku 2012 a schválená 6.5.2013. V rámci spracovania, prerokovania a schvaľovania Zmien a doplnkov 2012 Územného plánu mesta Prešov ostal nedoriešeným podnet skupiny poslancov Mestského zastupiteľstva v Prešove na zmenu funkčného využitia pozemkov parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov, nachádzajúcich sa na Botanickej ulici. Zmeny a doplnky 2013 Územného plánu mesta Prešov, v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva, riešia výlučne uvedený podnet.

Cieľom návrhu je doplniť dotknuté pozemky medzi plochy tvoriace ekologicky významnú plochu zelene uvedenú v bode 9 regulatívu RL 9.2.3 a intaktnú plochu zelene uvedenú v bode 6 regulatívu RL 9.2.4 záväznej časti Územného plánu mesta Prešov v súlade s Urbanistickou štúdiou Park Kalvária, obstaranou Mestom Prešov v roku 2006.

1.3 Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím sú pozemky parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov, nachádzajúce sa na Botanickej ulici, medzi historickou Kolmanovou záhradou, Ekocentrom a skupinou rodinných domov Botanická 1,3,4,6,8,10,16 a 18.

1.4 Zoznam použitých podkladov

 Mesto Prešov	Návrh Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov	Vydanie:
		Strana 4 z 5

Na vypracovanie Zmien a doplnkov 2013 územného plánu mesta Prešov boli použité nasledujúce podklady:

- Územný plán mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012
- Urbanistická štúdia Park Kalvária - Prešov, MINORPLAN Prešov, 2006.
- výsledky prerokovania návrhu a konzultácie riešenia počas spracovania.

1.5 Súlad riešenia so zadaním ÚPN-O a záväznou časťou ÚPN VÚC

Územný plán mesta Prešov bol v súlade s §11 odst. 2 Stavebného zákona spracovaný ako územný plán obce. Územné a hospodárske zásady pre územný plán sídelného útvaru Prešov boli schválené mestským zastupiteľstvom dňa 30.8.1993 uznesením č.166/1993 a Zadaním pre Zmeny a doplnky územného plánu sídelného útvaru Prešov, schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva v Prešove č.172/2000 dňa 25.9.2000.

Návrh zmien a doplnkov 2013 územného plánu obce bol spracovaný v súlade s požiadavkami na obsah jeho aktualizácie. Je v súlade s Územnými a hospodárskymi zásadami pre vypracovanie územného plánu, lebo nemení základnú koncepciu rozvoja a základné funkčné členenie plôch mesta.

Návrh zmien a doplnkov 2013 územného plánu mesta Prešov je v súlade s ustanoveniami záväznej časti územného plánu VÚC Prešovského kraja podľa VZN PSK č.17/2009, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009, vyhláseného nariadením vlády SR č.216/1998 Z.z. a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č.679/2002 Z.z., nariadením vlády SR č.111/2003 Z.z. a VZN PSK č. 4/2004.

2. STAV PODĽA PLATNEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Mesto Prešov má v súčasnej dobe platný územný plán aktualizovaný v roku 2012, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č.369/2013 zo dňa 6.5.2013. Jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Prešov č.5/2013, schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva v Prešove č. 370/2013 zo dňa 6.5.2013.

2.1 Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného využitia riešeného územia

Pozemky parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov, nachádzajúce sa na Botanickej ulici, ležia medzi historickými plochami zelene Kolmanovou záhradou a Ekocentrom (bývalá Stanica mladých prírodovedcov) v dotyku so zónou rodinných domov vybudovaných na Botanickej ulici. Podľa územného plánu mesta sú plochou pre výstavbu rodinných domov.

2.2 Dopravná infraštruktúra

Riešené územie je prístupné po Botanickej ulici. Komunikácia na tejto ulici nemá potrebné šírkové parametre pre obojsmernú premávku ani konštrukčnú skladbu automobilovej komunikácie. Podľa STN 73 6110 Navrhovanie miestnych komunikácií spĺňa len parametre nemotoristickej komunikácie kategórie D1 Obytná zóna.

2.3 Technická infraštruktúra územia

Technická infraštruktúra je vedená v Botanickej ulici.



Mesto Prešov

Návrh Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov

Vydanie:

Strana
5 z 5

3. NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU

3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia

Návrh vychádza zo zámeru vytvorenia zóny verejnej zelene v lokalite Pod Kalváriou, zahŕňajúcej parkovo upravené plochy a areály od Kalvárie po Kolmanovu záhradu podľa urbanistickej štúdie „Park Kalvária – Prešov“, spracovanej ateliérom MINORPLAN v decembri 2006. Táto štúdia overila možnosť vytvorenia súvislého areálu urbanistickej zelene s voľnočasovým využitím, ktorého súčasťou by bol areál Národnej kultúrnej pamiatky Kalvária vrátane cintorínu, areál Ekocentra, časť areálu Prešovskej univerzity, dotknuté pozemky parc. č. KNC 7370/2 a 7370/3 k.ú. Prešov na Botanickej ulici a Kolmanova záhrada. Vytvorí sa tým oddychová zóna pre prilahlé obytné územia v západnej časti mesta.

3.2 Funkčné využitie plôch – návrh zmien

Navrhovaná zmena spočíva v zmene funkčného využitia riešeného územia z navrhovanej obytnej plochy rodinných domov na plochu urbanistickej zelene. Táto plocha bude využitá na vybudovanie parkovej plochy, ktorá doplní v okolí existujúce plochy zelene v Kolmanovej záhrade, Ekocentre a areáli Kalvárie.

3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách

Riešené plochy majú rozlohu 0,6 ha.

3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry

Riešené územie je prístupné po existujúcej komunikácii na Botanickej ulici a peším chodníkom vedúcim cez Kolmanovu záhradu. Vzhľadom na navrhovanú funkciu nie je potrebné riešiť zmeny existujúcej dopravnej infraštruktúry.

3.5 Návrh technickej infraštruktúry

Pre navrhovanú funkciu nie je potrebné riešiť zmenu koncepcie alebo kapacít jednotlivých častí technickej infraštruktúry územia.

3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie


Navrhovaná zmena funkčného využitia územia pozitívne ovplyvní kvalitu životného prostredia v meste. Predpokladá sa parková úprava navrhnutých plôch zelene, čo bude dlhodobu priaznivo vplývať na životné prostredie v meste vytvorením možnosti každodennej rekreácie a relaxácie obyvateľov a návštevníkov mesta.

3.7 Záväzné regulatívy

Navrhovaná zmena funkčného využitia riešeného územia zahŕňa zmenu regulatívy platného pre danú funkčnú plochu z regulatívy B1 Plochy určené pre bývanie v rodinných domoch na regulatív G2 Plochy urbanistickej zelene podľa záväznej časti územného plánu mesta..

3.8 Vyhodnotenie záberu PPF a LPF

Navrhovaná zmena územného plánu nevyvoláva potrebu záberu poľnohospodárskeho alebo lesného pôdneho fondu.

 Prešov	Územný plán mesta Prešov Zmeny a doplnky 2013	Strana 1/3
---	--	---------------

M E S T O P R E Š O V ,
Mestský úrad

ODDELENIE HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA A ÚP, Jarková 24, 080 01 Prešov

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
PREŠOV

Zmeny a doplnky 2013

Schvaľovacia doložka :

Schvaľujúci orgán :
Mestské zastupiteľstvo v Prešove

Číslo uznesenia a dátum schválenia :

..... zo dňa 2013

Meno priezvisko a podpis
oprávnenej osoby :

JUDr. Pavel Hagyari, primátor mesta

Okrúhla pečiatka

Obstarávateľ: MESTO PREŠOV

Ing. arch. Katarína Štofánová

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg.č. 212

Spracovateľ: Oddelenie hlavného architekta mesta Prešov a ÚP

Ing. arch. Vladimír Ligus

Autorizovaný architekt SKA, AA 1129

Jún 2013



Prešov

Územný plán mesta Prešov
Zmeny a doplnky 2013

Strana

2/3

Obstarávateľ:	Mesto Prešov Odborne spôsobilá osoba: Ing. arch. Katarína Štofánová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP, reg.č. 212
Spracovateľ:	Mesto Prešov
Zodpovedný riešiteľ:	Ing. arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, AA 1129


Obsah:

I. Návrh zmien a doplnkov textovej časti územného plánu

II. Návrh zmien a doplnkov záväznej časti územného plánu

III. Grafická časť

v.č. 2 – Komplexný urbanistický návrh – výrez + náložka	1 : 10 000
v.č. 3 – Schéma regulatívov – výrez + náložka	1 : 10 000
v.č. 6 – Tvorba krajiny a ochrana prírody – výrez + náložka	1 : 10 000

 Prešov	Územný plán mesta Prešov Zmeny a doplnky 2013	Strana 3/3
---	--	-------------------

I. NÁVRH ZMIEN A DOPLNKOV TEXTOVEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU

Textová časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012, schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Prešove č.369/2013, sa mení a dopĺňa:

- a) v bode **1.3 Údaje o platnom ÚPN-M Prešov** sa v časti „Spracovateľ“ dopĺňa odrážka:
 - Zmeny a doplnky 2013 ÚPN-M Prešov, OHAMaÚP MsÚ Prešov, Ing. arch.Vladimír Ligus
- b) v bode **1.3 Údaje o platnom ÚPN-M Prešov** sa v časti „Obstarávateľ“ dopĺňa na koniec textu leťopočet: 2013
- c) v bode **1.3 Údaje o platnom ÚPN-M Prešov** sa v časti „Schvaľujúci orgán“ dopĺňa na koniec textu: č. 369/2013 zo 6.5.2013
- d) v bode 1.4.4 Záber PPF sa dopĺňa text:

Celkový nárast záberu PPF podľa ZaD 2013 ÚPN mesta Prešov 0,0 ha
- e) v kapitole **3. Zhodnotenie súčasne platného územného plánu mesta Prešov** sa na koniec textu dopĺňa veta: Zmeny a doplnky 2013 riešili zmenu funkčného využitia dvoch pozemkov na Botanickej ulici susediacich s Kolmanovou záhradou a Ekocentrom.
- f) v kapitole 6.7.4. sa v poslednej vete za slová „upravuje sa“ dopĺňa slovo „ich“
- g) v kapitole **6.15. Verejnoprospešné stavby** sa v časti „Environmentálne stavby“ dopĺňa ako bod 13:

13	Park Kalvária	Podľa urbanistickej štúdie Park Kalvária, z r. 2006
----	---------------	---

Ostatné body a prečísľujú v pokračujúcom poradí.

II. NÁVRH ZMIEN A DOPLNKOV ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU

Závazná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012, vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením mesta Prešov č. 5/2013 sa dopĺňa takto:


1. V článku 5 v časti RL 12.1 Plochy pre výstavbu verejnoprospešných stavieb sa za bod 12 vkladá bod 13, ktorý znie:

13	Park Kalvária	Podľa urbanistickej štúdie Park Kalvária z r. 2006
----	---------------	--

2. Body 13 až 75 sa prečísľujú ako body 14 až 76.

3. V článku 9 sa za poslednú vetu vkladá veta:

„ Zmeny a doplnky 2013 Územného plánu mesta Prešov schválilo Mestské zastupiteľstvo v Prešove dňa uznesením číslo“

 Mesto Prešov	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. .../2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 5/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012	Vydanie:
		Strana 1 z 1

Mesto Prešov podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

I.

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. .../2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prešov č. 5/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012, sa mení a dopĺňa takto:

1. V článku 2 sa za slovo „(čistopis)“ vkladajú slová „a dokumentácia schválených Zmien a doplnkov 2013 Územného plánu mesta Prešov“

2. Príloha k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prešov č. 5/2013, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2012 sa dopĺňa takto:

2.1 V článku 5 v časti **RL 12.1 Plochy pre výstavbu verejnoprospešných stavieb** sa za bod 12 vkladá bod 13, ktorý znie:

13	Park Kalvária	Podľa urbanistickej štúdie Park Kalvária z r. 2006
----	---------------	--

2.2 Body 13 až 75 sa prečísľujú ako body 14 až 76.

2.3 V článku 9 sa za poslednú vetu vkladá veta:

„Zmeny a doplnky 2013 Územného plánu mesta Prešov schválilo Mestské zastupiteľstvo v Prešove dňa uznesením číslo“

II.

Záverečné ustanovenia

- Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa a zvesený dňa
- Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo a schválilo ho Mestské zastupiteľstvo v Prešove dňa uznesením č. .../2013.
- Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta Prešov dňa a zvesené dňa
- Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa

V Prešove dňa

JUDr. Pavel Hagyar
primátor mesta Prešov