

Výbor mestskej časti č.5: Solivar – Sol'ná Baňa – Šváby
Kultúrne stredisko PKO, ul. Švábska, Prešov – Solivar
Dňa 02.06.2014 o 18.00 hod.

Zápisnica č.6 – 5/2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie a privítanie hostí
2. Požiadavky a pripomienky občanov
3. Požiadavky a stanoviska poslancov
4. Záver

MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove		2
Číslo spisu: 436	Registr. značka: V444	
Došlo: - 9 - 06 - 2014	Znak a lehota uloženia: 470	
Prílohy:	Výdavky:	
Evidenčné číslo došlej pošty: 1022312014		

K bodu 1: Otvorenie a privítanie hostí

Zasadnutie otvoril a viedol predseda VMČ 5 Ing. Ľudovít Malaga. Na zasadnutí privítal poslancov za VMČ 5, zástupcov jednotlivých sekcií MsÚ a prítomných občanov.

V úvode zasadnutia VMČ, pracovníci Technických služieb mesta Prešov informovali obyvateľom tejto časti v svojej prezentácii, nové formy vývozu komunálneho odpadu.

K bodu 2: Požiadavky a pripomienky občanov

p. Potočnáková (ul. Chalúpková č.2)

- prišla sa informovať ohľadom zámeny pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta.

p. Šimková (ul.Čajkovského č. 17)

- prišla nás informovať, že na Sol'nej Bani funguje čipkársky cech. Na budúci rok chcú zorganizovať festival čipkárskeho cechu. V tejto oblasti reprezentujú nielen mesto, ale aj celé Slovensko a vydávajú aj časopis. V súčasnosti mesto podporuje finančne šport a od pani Šimkovej je požiadavka, aby tento festival podporilo v roku 2015 finančne aj mesto Prešov.

p. Sekerák (ul. Janáčkova č.35)

- prišiel sa informovať ohľadom rigolu na Royovej a Jiráskovej ulici.

p. Haltmánová (ul. Pod Hrádkom č.9)

- prišla sa informovať kedy bude asanovaná ďalší bytový dom na Solivare na ulici pod Hrádkom.

p. Adamčík (ul. Pionierska č. 12)

- požiadal nás, aby pomník na Námestí osloboditeľov na Solivare sa dal opraviť, lebo je viac rokov v dezolátnom stave. Ďalej nás upozornil na nevykosený a neupravený potok a jeho brehy na Solivare a Šváboch.

- upozornil nás aj na napojenie kruhového objazdu na Chalúpkovu ulicu, kde je problémový vstup automobilom do dvorov. Problém v súčasnosti pri výstavbe kruhového objazdu je aj prechod pre chodcov zo sídliska Šváby k ZVL.

- upozornil nás aj na zvýšený tlak vody na Pionierkej ulici a, že podľa neho je tam najhoršia voda.

p. Cvengroš (ul. Šípková č.4)

- prišiel nás informovať, že na parcele 388 na Solivare je postavená čierna stavba (**príloha č.1 zápisnice VMČ 5**) . Stavbu postavila pani Tulejová bez akéhokoľvek povolenia. Žiada, aby ju pani Tulejová na vlastné náklady odstránila. Celú túto skutočnosť oznámil aj na stavebný úrad.

- mal požiadavku, aby na Suvorovovej ulici urobili chodníky lebo je nebezpečná. Komunikácia, kde je zúžená vozovka (lievik pri moste) je tiež nebezpečná.

- mal požiadavku / na správcu / , aby sa vyčistili a vykosili brehy Soľného potoka

p. Weber (ul. Suvorovova č. 6)

- mal požiadavku, aby sa na Suvorovovej ulici, kde je užšia cesta zistilo majetko-právne vysporiadanie domu – oplotenie – či je na mestskom alebo súkromnom pozemku.

p. Boháč (ul. Ďumbierska č. 7)

- odovzdal zápisnicu o pojednávaní (**príloha č.2 zápisnice VMČ 5**), žiada MsÚ v Prešove aby sa týmto zaoberal – určenie vlastníckeho práva , vzhľadom na uznesenie /pojednávanie sa odročilo na neurčito/ .

p. Florek (ul. Važecká č. 14)

- mal požiadavku, aby častejšie na sídlisko Šváby chodili aktivační pracovníci.

- ďalej nás upozornil, že na sídlisku Šváby je veľa nepojazdných áut, ktoré zaberajú parkovacie priestory

- pýtal sa, kedy bude pokračovanie druhej etapy cyklochodníka na Šváboch.

p. Becher (ul. Kysucká č. 1)

- prišiel sa informovať či na Kysuckej ulici budú v blízkej budúcnosť retardéry, lebo je tam dennodenný problém s prejazdom áut. Taktiež je problém na Kysuckej ulici s parkovaním. Ďalšiu požiadavku mal, aby sa Solivare boli koše na psie exkrementy.

p. Jackovič (ul. Royova č. 6)

- tiež nás upozornil na problém na kruhovom objazde, že chodci majú problém prejsť zo Švábov k ZVL.

- pod ZŠ Važeckou na ulici Važeckej 2/8 medzi bytovkou a školou je problém pri veľkých dažďoch lebo voda sa udržiava na chodníku a obyvatelia týchto bytov majú vodu v pivniciach

- upozornil nás, že na sídlisko Šváby sa stále zabúda pri výsadbe stromčekov (hlavne vo vnútri blokov.

p. Straka (ul. Janáčková č. 11)

- pozval všetkých prítomných na 2 ročník futbalového turnaja, ktorý sa bude konať 12.6.2014 o 10.00 hod. na Solivare.

- prišiel sa informovať či bude ďalej s areálom na Tajchu a kedy sa začne s výstavbou nového futbalového štadióna na Solivare

- nie je spokojný s výsadbou zelene na sídlisku Šváby, malo by sa viac dbať o zeleň aj na Šváboch.

K bodu 3: Požiadavky a stanoviska poslancov

Pre SMaE odd. MM MsÚ PO :

- kladné stanovisko VMČ , k žiadosti M / 7886/2014 zo dňa 22.5.2014 .
- k žiadosti M/16013/2013 č.zázn.93500/2014 zo dňa 5.5.2014: Požiadať DPMP a.s. , ako by mohol využiť daný objekt , pre svoje účely. Žiadateľovi ponúknuť iný nebytový priestor v meste Prešov.

Pre SVS a VČ , MsÚ PO :

žiadame o vykosenie :

- 1., zelene na mestskom pozemku (5m od chodníka) na križovatke ul. Solivarská – Švábska v smere na Šváby od mesta Prešov , vysoký trávnatý porast ,bráni vo výhľade vodičom na križovatke. Vyzvať vlastníka susediaceho pozemku taktiež o vykosenie trávnatého pozemku.
- 2., zelene na mestskom majetku v križovatke Švábska – Chalupkova .

- na ul. Zborovskej vyčistiť a sfunkčniť rigol vedľa cesty . Pri poslednej búrke dažďová voda , ktorá steká od Četerne , ohrozovala vstup a dvor bytovky na ul. Zborovskej .

Pre SSÚ a U odd. DE a ŽP , MsÚ PO :

- v križovatke ul. Bencúrova – ul. Kysucká umiestniť zrkadlo (neprehľadný výjazd) , tak ako v križovatke Kukučínova – Kysucká .
- riešiť bezbariérový prechod pre chodcov z ulice na chodník v križovatke Kysucká – Smetanova a taktiež vedľa na Smetanovej ulici .


Žiadame MsÚ v Prešove , aby sa realizovali stavebné aktivity v mestskej časti č. 5 Solivar, Soľná Baňa , Šváby , ktoré na základe požiadaviek poslancov za mestskú časť č.5 boli schválené v rozpočte mesta Prešov pre rok 2014 a taktiež v rozpočtových opatreniach v tomto roku.

K bodu 4: Záver

Predseda VMČ 5 , Ing. Ľudovít Malaga poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí VMČ.

Najbližšie zasadnutie VMČ č. 5 bude v pondelok 07.07.2014 v zariadení PKO na ulici Solivarskej č. 80 so začiatkom o 18.00 hod.


PaedDr. Miroslav Benko
/ sekretár VMČ 5


Ing. Ľudovít Malaga
predseda VMČ 5

Ing. Peter Cvengroš Šípková č.4 08005 Prešov - Solivar

príloha č. 1
VMČS 6-5/2014

Poslanci mesta Prešov

Ing. Malaga Ľudovít
PaedDr. Benko Miroslav
Mgr. Ferenc Stanislav
Mgr. Krajňák Peter

Prešov 2.6.2014

Vážený pán poslanec mestskej časti Solivar-Prešov

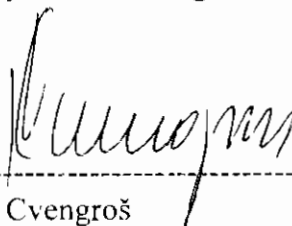
Na parcele č.388 v K.U. Solivar, je postavená čierna stavba. Ja Ing. Peter Cvengroš s manželkou ako $\frac{3}{4}$ spoluvlastníci na tejto nehnuteľnosti, s touto stavbou nesúhlasíme a žiadame jej zbúranie.

Túto stavbu postavila ďalšia spoluvlastníčka p. Regína Tulejová bez akéhokoľvek povolenia alebo oznámenia (stavebný úrad, dotknutý spoluvlastník) zo spupnosti a drzosti. Z dôvodu že stavba je nezákonná a ešte aj nehygienická žiadam aby ju na vlastné náklady odstránila pani Tulejová

Celú túto skutočnosť som ohlásil stavebnému úradu. Ten po prešetrení skutočnosti začal konanie v predmetnej veci proti p. Tulejovej. Keďže p. Tulejová stavebný úrad a predmetné výzvy nerešpektuje až ignoruje, žiadam Vás, aby ste to bezhraničné až in flagrantné porušovanie stavebného zákona prejednali v mestskom zastupiteľstve a zabezpečili zbúranie čiernej stavby.

Týmto sa dokáže funkčnosť a spôsobilosť mesta Prešov v dodržiavaní zákonného a všeobecného poriadku.

Ak to mesto nedokáže urobiť s príslušnými mestskými orgánmi preukáže tým svoju slabosť v konaní proti arogantným a drzým občanom, ktorí zneužívajú benevolentnosť alebo neschopnosť volených -zastupiteľských a výkonných zložiek orgánov mesta.



Ing. Peter Cvengroš

Prílohy: Kópia listu stavebného úradu č. B/18281/2013 - Se
Situácia 1: 1000 s vyznačením čiernej stavby



MESTO PREŠOV

**Sekcia stavebného úradu a urbanistiky
Odd. stavebného poriadku**

**Váž. pán
Ing. Peter Cvengroš
Šípkova 4**

080 05 Prešov

Váš list číslo / zo dňa:

Naše číslo:

Vybavuje / linka

Prešov:

B/18281/2013-Se

Seman kl. 534

Prešov, 22. 1. 2014

**Vec : Oznámenie o nepovolenej / čiernej / stavby o zbúraní rodinného domu bez
búracieho povolenia - odpoveď.**

Mesto Prešov - stavebný úrad, obdržal oznámenie o nepovolenej čiernej stavbe, o zbúraní rodinného domu bez búracieho povolenia a špinou zasypanej studne.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad zvolal štátny stavebný dohľad dňa 11.6.2013 na ul. Solivarskej 44 v Prešove, kde bolo zistené nasledovné:

Na pozemku parc.č. 388 v kat. území Solivar je rozostavaná stavba, ktorá sa využíva na bývanie a je postavená bez stavebného povolenia.

Na pozemku parc.č. 385 v kat. území Solivar je zbúraná časť stavby, ktorá bola odstránená, taktiež bez povolenia stavebného úradu.

Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad vyzval vlastníka predmetnej nehnuteľnosti Reginu Tulejovu, bytom Solivarská 44, Prešov a zároveň jej oznámil začatie konania o odstránení stavby v zmysle § 88 odst. 1 písm. b/ a § 88a stavebného zákona, ktorá ani po druhom opakovaní predmetné výzvy nerešpektuje. Preto tunajší stavebný úrad za nerešpektovanie predmetných výziev zahájí priestupkové konanie a vo veci bude ďalej konať.

S pozdravom

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
SEKCIA STAVEBNÉHO ÚRADU A URBANISTIKY
080 05 PREŠOV

Ing. Marián Harčarik
riaditeľ Sekcie stavebného úradu a urbanistiky

Na vedomie :

1. Mesto Prešov – stavebný úrad



d
87/1

Sv Trojica

Solivar
kostol sv Trojice

v.
24/10

v.
2/2

3296/4

3176

v.
2/1

3296/1

3296/5

Sigorska

24/15

v.
24/13

24/12

358

24/4

v.
24/11

24/5

v.
24/1

a
356

ul. Solivar

Prešov centrum

3205

a
372

370/2, 370/3

a
368

361

359

a
362

a
360

d
365

364/2

364/1

a
347

a
348

d
397/2

a
398

397/3

396

393

391

389

387

386

385

d
388

380

376

a
366/1

d
370/1

a
366/2

d
366/3

345

a
344/3

a
344/4

a
346

a
349

ul. Ondavská

370/1

367/1

a
366/1

a
366/2

d
367/2

a
366/3

344/3

344/4

a
347

a
348

a
349

102

a
398

d
397/1

396

393

391

389

387

386

385

d
388

380

376

a
366/1

d
370/1

a
366/2

d
366/3

345

a
344/3

a
344/4

a
346

395

d
394/3

383/2

a
384

376

379

377

375

373/1

a
378

374

3207

d
342/1

a
342/2

343/3

a
340/2

a
340/5

399/1

d
394/1

394/2

383/1

a
382

376

379

377

375

373/1

a
378

374

3207

d
342/1

a
342/2

343/3

a
340/2

a
340/5

Sipková

3204/2

3204/1

340/2

340/5

340/1, 340/3

Solivarský potok

3308/1

a
2413

2412, 2410

24

Suvorovova

3255/1

2414

a
2415

2363

55/4

2432/1

2434

d
2420/1

2420/2

2419

a
2418

2417

2416

2430

ul. Pod Hrádkom

2351

c