



**MESTSKÝ ÚRAD V PREŠOVE**  
**ODBOR SPRÁVY MAJETKU MESTA**  
**- majetkovo-právne oddelenie -**

**PhDr. Mikuláš Komanický**  
**predseda VMČ č. 1**  
**poslancká sehránka č. 19**  
**MsÚ, Hlavná 73, Prešov**

Váš list číslo / zo dňa:

Naše číslo:

Vybavuje / linka

Prešov:

**M/5798/2015**  
**č. záz. 41/44/2015**

**Lichvárová**  
**3100212**

**Prešov**  
**17. 4. 2015**

Vec

**Vyžiadanie stanoviska k majetkovému prevodu**

Žiadame Vás o zaujatie stanoviska k odpredaju mestského pozemku parc. č. KNC 9593/75 o výmere 40 m<sup>2</sup>, zast. plocha, ktorý bol vytvorený GP č. 47/2014 z parc. č. KNC 9593/66, kat. územie Prešov, LV č. 6492 v lokalite Ul. Tehelná, za účelom úpravy prístupovej komunikácie v zmysle priloženej žiadosti.

S pozdravom a úctou

MESTSKÝ ÚRAD V PREŠOVE  
Mestský úrad v Prešove  
ODBOR SPRÁVY MAJETKU MESTA  
080 01 Prešov

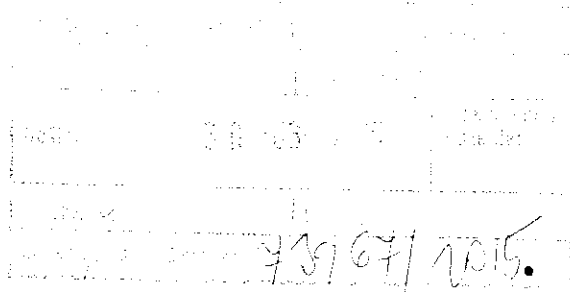
**JUDr. Miroslav Makara**  
**vedúci odboru**

**Príloha:**

Žiadosť

GP

Situácia dopravného riešenia



Váš list číslo/ze série:

Název firmy:

1056/001/0018

Výbašuv:

Ing. Vítalme Országh

Telefón / E-mail:

055 - 610 2460 orszagh / vladimira.vsd@vsds.sk

Miesto / Dátum:

Košice 24.02.2015

Doporučene

Mesto Prešov - Mestský úrad  
Odbor mestského majetku  
Hlavná 73  
080 68 Prešov

## Vec: Mesto Prešov - Elektrická stanica Prešov I - prístupová cesta - žiadosť o odkúpenie časti pozemku

Vážené dámy, vážení páni,

Týmto by si Vás spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len "VSD, a.s.") dovolila požiadať o uzatvorenie Kúpnej zmluvy na novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 9593/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup> (ďalej len "kupovaný pozemok"), ktorý vznikol z pozemku parc. č. KN-C 9593/66 vo výlučnom vlastníctve Mesta Prešov v katastri nehnuteľností evidovaných v katastrálnom území Prešov na liste vlastníctva č. 6492. Pozemok parc. č. KN-C 9593/75 bol vytvorený geometrickým plánom č. 47/2014 spoločnosti Progres CAD Engineering s.r.o. Prešov (Príloha č. 1).

Na kupovanom pozemku sa momentálne nachádza provízórna prístupová komunikácia pre prístup do elektrickej stanice Prešov I. na Teheľnej ulici (Príloha č. 2). Nakoľko prebieha rekonštrukcia celej elektrickej stanice, VSD, a.s. plánuje vybudovať prístup vo forme spevnenej komunikácie. Pre získanie stavebného povolenia je však potrebné preukázať stavebnému úradu vzťah k pozemku a z tohto dôvodu by VSD, a.s. chcela získať predmetný pozemok do svojho vlastníctva.

Na kupovaný pozemok bol vyhotovený znalecký posudok č. 141/2014 znalca Ing. Pavla Maťufku na stanovenie všeobecnej hodnoty (Príloha č.3), ktorý Vám zasielame v prílohe.

Pri vyhotovení návrhu zmluvy použite prosím nasledujúce identifikačné údaje spoločnosti VSD, a.s.:

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
So sídlom : Mlynská 31, 042 91 Košice  
Zastúpený : Ing. Jaroslav Hrušč, riaditeľ divízie Siet'ový obchod  
: Mgr. Miriam Lévyová, vedúca odboru  
Manažment vlastníckych vzťahov

IČO : 36 599 361  
IČ DPH : SK2022082997  
DIČ : 2022082997

Bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
IBAN : SK93 0130 0000 0020 0640 0001

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1411/V.

Východoslovenská distribučná, a.s.

Mlynská 31  
042 91 Košice  
Slovenská republika

T +421 55 610-2151  
F +421 55 610-2975  
E info@vsds.sk  
I www.vsds.sk

Bankové spojenie  
Citibank Europe plc  
pob. zahraničnej banky  
č. ú.: 2008480001/6130

Spoločnosť je zapísaná  
v Obchodnom registri  
Úkresného súdu Košice I  
oddiel Sa, vložka 1411/V.

IČO: 36 599 361  
DIČ: 2022082997  
IČ DPH: SK2022082997



Uvítali by sme, ak by ste nám návrh zmluvy zaslali v elektronickej forme, čo by značne zjednodušilo a urýchlilo našu komunikáciu.

V prípade potreby doplnenia dokladov alebo akýchkoľvek nejasností nás, prosím kontaktujte na tel. čísle uvedenom v hlavičke listu, resp. na mobilnom tel. čísle 0905 632 469.

Za spoluprácu Vám vopred ďakujeme.

Prílohy : podľa textu

S pozdravom

Mgr. Miriám Lévyová  
vedúca odboru  
Manažment vlastníckych vzťahov

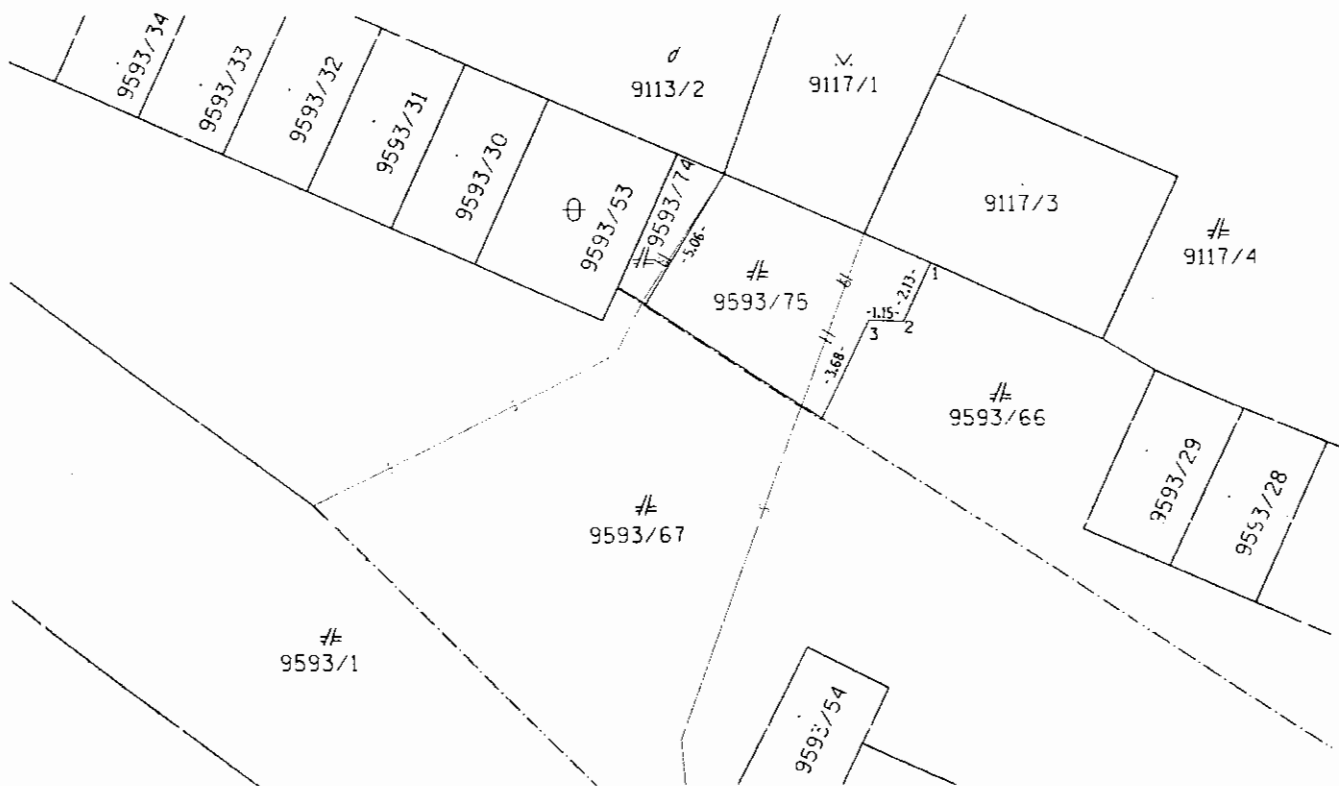
Ing. Vladimír Országh  
špecialista odboru  
Manažment vlastníckych vzťahov

Kópia : VSD - úsek Sieťový obchod - MVV

# VÝKAZ VÝMER

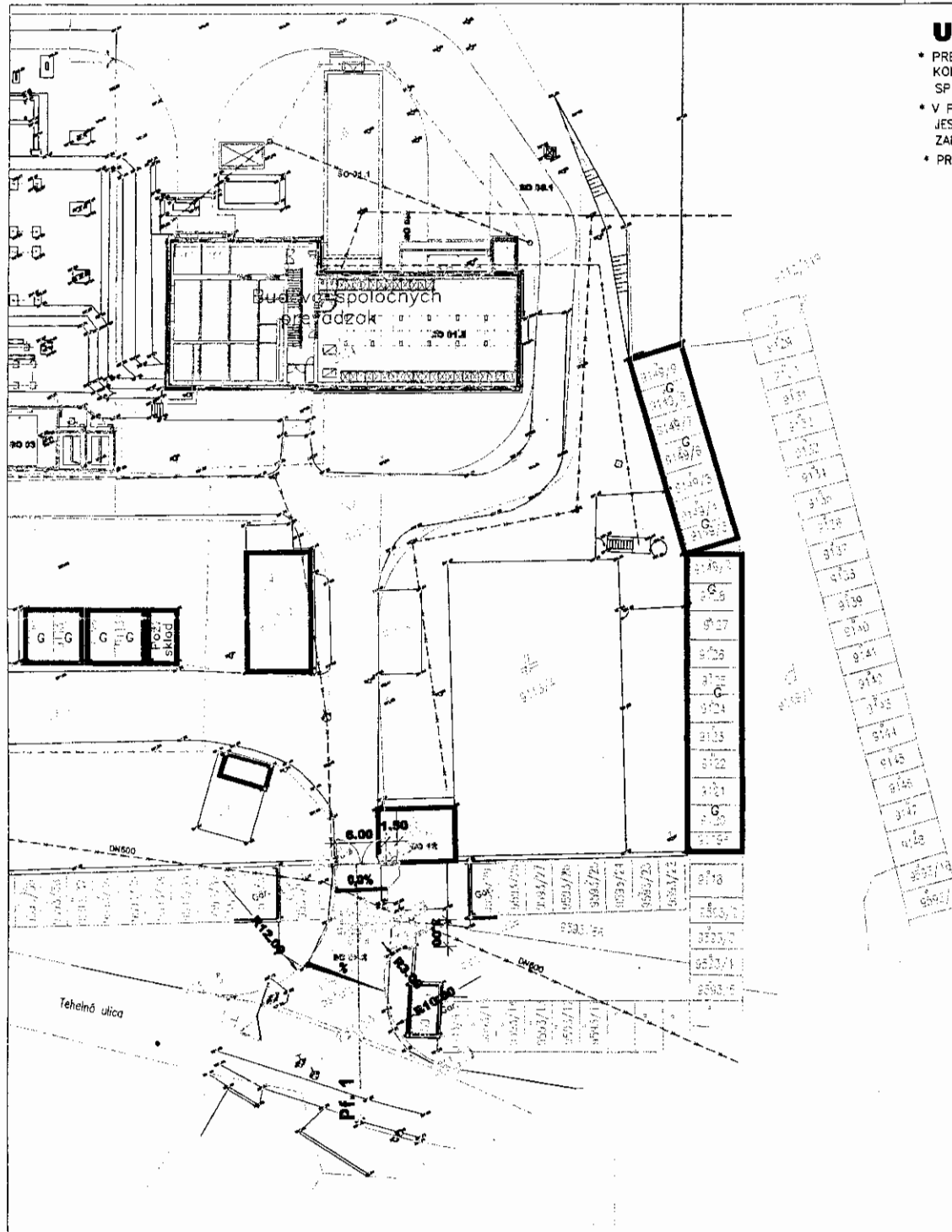
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník užívateľ (adresa)
PK	Parcely		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
LV	KN E	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
6492		9593/66		208	zast.pl.						9593/66	161	zast.pl. 22		doterajší
											9593/74	7	zast.pl. 22		doterajší
											9593/75	40	zast.pl. 22		Východoslovenská distribučná, a.s. Košice
spolu:				208								208			

Legenda: kód spôsobu využívania pozemku - 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová



Geometrický plán je podľa podmienok na právne účelov, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nemovitostí

Vyhoviteľ <b>Progres CAD Engineering s.r.o.</b> Masarykova 16 Prešov IČO: 31672655		Kraj Prešovský	Okres Prešov	Obec Prešov
		Kat. územie Prešov	číslo plánu 47/2014	Mapový list č. Prešov 5-3/34
<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na oddelenie pozemkov parc.č. 9593/74, 9593/75				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Mena: <b>Ing. Wera REPÁŇOVÁ</b>
Dňa: 21.03.2014	Mena: Ing. Jozef Klučiar	Dňa: 31.03.2014	Mena: Ing. Jozef Klučiar	Dňa: 09. APR. 2014
Nové hranice boli v prírode označené klincom		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 12305		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



## UPOZORNENIE !

- PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ ŽIADAM, ABY BOLO ZAISTENÉ SKUTOČNÉ VYTÝČENIE TRASY PODZEMNÝCH VEDENÍ KOLIDUJÚCICH Z PROJEKTOVANÝMI DOPRAVNÝMI PLOCHAMI V RÁMCI STAVBY, PRÍPADNE SA ZAISTIL U JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCOV PODZEMNÝCH VEDENÍ DOZOR POČAS VÝKOPOVÝCH PRÁČ, ABY NEDOŠLO KU POŠKODENIU TÝCHTO VEDENÍ.
- V PRÍPADE KOLÍZIE PROJEKTOVANÝCH DOPRAVNÝCH PLOCH S PODZEMNÝMI VEDENIAMI, PRI ZISTENÍ NEDOSTATOČNÉHO KRYTIA JESTVUJÚCICH PODZEMNÝCH VEDENÍ JE POTREBNÉ CHRÁNIŤ ICH INŽINIERSKÝMI PODCHODMI (CHRÁNIČKAMI), PO ICH SKUTOČNOM ZAMERANÍ V TERÉNE A V PRÍPADE POTREBY ICH AJ PRELOŽIŤ. TOTO SKUTOČNOSŤ JE POTREBNÉ KONZULTOVAŤ S PROJEKTANTOM.
- PRI NÁPOJENÍ NA JESTVUJÚCE KOMUNIKÁCIE REŠPEKTOVAŤ SKUTOČNÉ VÝŠKOVÉ KÓTY.

## LEGENDA DOPRAVNÉHO ZNAČENIA : ZVISLÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE :

▽ P1 : Daj prednosť v jazde ! – 1ks

## LEGENDA

- ASFALTOBETÓNOVÁ VOZOVKA – KOMPLETNÁ SKLADBA – cca 192m<sup>2</sup>
- VÝŠKOVÉ KÓTY
- ODVODŇOVACÍ ŽAB DN 200mm : cca 6,90m (VRÁTANE VPUSTI)
- PRIEČNY SPAD URČENÝ
- PREMENLIVÝ PRIEČNY SPAD

## INŽINIERSKÉ SIETE

- JESTVUJÚCE INŽINIERSKÉ SIETE (INFORMATÍVNE)
- PROJEKTOVANÉ INŽINIERSKÉ SIETE

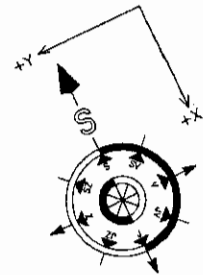
## Kótované v : m

Súradnicový systém : JTSK

Výškový systém : B.p.v.

±0,000= 251,800

TÁTO PROJEKTOVÁ ODKUMENTÁCIA SLUŽÍ VYHRADNE PRE DANÚ STAVBU A DANÉHO INVESTORA



ZMENA:	UPRAVIL:	DŇA:	PODPIS:
<b>DAPRIN s.r.o.</b> Košice, Žižkova 19		ATELIÉR POZEMNÝCH STAVIEB	ČÍSLO ZÁKAZKY: 323-2013
STAVBA: <b>ES PREŠOV I - REKONŠTRUKCIA ROZVODNE</b>		STUPEŇ: P1	
STAVEBNÍK: Východoslovenská distribučná a.s., Košice		OBEC: PREŠOV	
MIESTO STAVBY: ES PREŠOV I		KRAJ: PREŠOVSKÝ	
OBJEKT:	<b>SO 06.2: ÚPRAVA PRÍSTUPOVEJ KOMUNIKÁCIE</b>		PORADOVÉ ČÍSLO VÝKRESU:  <b>01</b>
ČASŤ:	<b>DOPRAVNÉ RIEŠENIE</b>		
OBSAH VÝKRESU:	<b>SITUÁCIA</b>		
VYPRACOVAL: ING. DALIMÍR LIPTÁK	KONTROLOVAL: ING. JOZEF DEPTA	FORMÁT: 2x44	MIERKA: <b>1:500</b>
ZODP. PROJEKTANT: ING. DALIMÍR LIPTÁK	SCHVÁLIL: ING. MIROSLAV JANKOVÍK	08/2013	ARCH. ČÍSLO: <b>D-13.323.P1.06.2.CE-01</b>