



Z Á P I S N I C A

zo 4. riadneho zasadnutia Výboru mestskej časti č. 3, ktoré sa konalo dňa 13.4.2015**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Výboru mestskej časti č. 3 otvoril a viedol Ing. Rastislav Mochňák. V úvode privítal poslancov, zamestnancov MsÚ a prítomných občanov miestnej časti.

za MsÚ Prešov sa zasadnutia zúčastnili:
Ing. Július Adam, OSMM – ako zapisovateľ

Požiadavky prítomných občanov

MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove		1
Číslo spisu: 7005	Registr. značka: VY 119	
Došlo: - 7 -05- 2015	Znak a lehora uloženia: 410	
Prílohy:	Výdavky:	
Dviženčné číslo doľnej pošty: 943/10/2015		

Bc. Vladimír Borecký

- informoval sa, aké sú strednodobé a dlhodobé plány rozvoja miestnej časti Šidlovec, pretože občania tam bývajúcí platia dane tak ako iní v meste Prešov, pričom podľa jeho názoru sa do tejto miestnej časti málo investovalo,
- upozornil na problém s vodou pri privalových dažďoch, potrebu riešiť škôlku pre miestnu časť, ako aj klubovú miestnosť pre stretávanie sa občanov a mládeže, keďže v N. Šebastovej už takéto priestory sú,
Poslanci VMČ pripomenuli niektoré plánované investície na Šidlovci, napr. výstavbu chodníka na Ul. Lesná, opravu Orgovánovej a Javorinskej ulice, vydanie právoplatného územného rozhodnutia na vodozadržné opatrenia – kanál na Šidlovci, opatrenia realizované v lesoch cestou Technických služieb, a. s., rekonštrukciu zastávky Pod Dubom, výmenu zastávky Šidlovec, riešenie možnosti zobrať tie drobné vodné toky, ktoré spôsobujú záplavy do výpožičky mestom Prešov zo štátu a následne riešiť ich údržbu, úpravy a regulácie,
- na Jánošíkovej ulici pri zastávke (pri čísle domu 47) je veľký výtlk na 1/2 komunikácie, ktorý je potrebné urýchlenie opraviť, pretože najmä pri daždi vytvára obrovské problémy,
- žiada o orezanie stromov na celej Jánošíkovej ulici.

VMČ žiada o opravu komunikácie (výtlk), ako aj o posúdenie stavu stromov na Ulici Jánošíkovej. Taktiež žiada vypracovať a predložiť návrh pripravovaných investičných akcií, ktoré sú pripravované na realizáciu v lokalite VMČ č. 3.

Martina Lukáčová

- v areáli leteckej základne v N. Šebastovej sú vysadené topole (najmä na Ulici Slánska), ktoré sú už na hranici životnosti, ich zdravotný stav je zlý a hrozí reálne nebezpečenstvo pádu konárov, resp. aj vylomenia celých stromov pri búrke, či vetre, pričom môže dôjsť k ohrozeniu majetku občanov bývajúcich v rodinných domoch, alebo aj k ujme na zdraví. V minulom roku už niektoré z nich spadli. V tejto súvislosti žiada mesto v mene tam bývajúcich o pomoc, pretože problémom môžu byť financie na strane vlastníka, t. j. Armády SR.

VMČ žiada vyzvať vlastníka na riešenie situácie, prípadne zvolať pracovné stretnutie za prítomnosti všetkých zainteresovaných strán na posúdenie skutkového stavu.

**Ing. Patrik Kokavec**

- požadoval podanie informácie, ako je to s chodníkom na Ulici Fintickej pri Išli,
- ako a kedy je plánované napojenie kanalizácie pri Išli, pretože podľa jemu dostupných informácií je tam problém so spádom (odtokom), t. j. nevyhovujú výškové parametre. V tejto súvislosti navrhol riešiť odkanalizovanie celej Vranovskej a Fintickej ulice a navrhol, aby mesto Prešov požiadalo priamo VVS, a. s., o zaradenie tejto investičnej akcie do plánu,
- je „otvorený“ územný plán, t. j. je možné podávať návrhy a pripomienky občanov. V tejto súvislosti navrhol zmenu vedenia trasy Ulice Fintickej, ako aj jej napojenia na hlavnú cestu Prešov – Kapušany. V diskusii mu bolo odporúčané predložiť takúto pripomienku priamo na MsÚ Prešov,
Zástupcovia VMČ pripomenuli, že vyčlenili finančné prostriedky potrebné na vypracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu chodníka na Ulici Fintickej až po hranicu katastra. Pri zmene napojenia Ulice Fintickej na hlavnú cestu sa uvažuje aj s participáciou PSK, pretože predmetná komunikácia je cestou 3. triedy a je v správe VÚC.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o predloženie informácie k predloženým návrhom.

Ján Dorin

- chodník na Včelárskej ulici je urobený iba z jednej strany, je potrebné urobiť aj druhú stranu,
- na konci Ulice Včelárskej je postavená veľká prevádzka a po ceste premávajú kamióny. Komunikácia nie je stavaná pre pohyb takýchto veľkých a ťažkých vozidiel, v dôsledku čoho dochádza k poškodzovaniu ich rodinných domov. Taktiež je tam aj zvýšená prašnosť. Žiada o riešenie situácie, napr. výstavbou/predĺžením spojovacej komunikácie - Ul. Na Tablách.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o predloženie informácie o možnosti riešenia podľa predloženého návrhu.

Mgr. Ružena Halajčíková

- na Včelárskej ulici je firma Metal Complex umiestnená na hranici bytovej zóny, je tam hluk od skorého rána do neskorého večera, je tam smrad a výpary z prevádzky. Najhoršie je to v sobotu ráno. Žiada o prešetrenie a kontrolu.

VMČ žiada o zabezpečenie merania hlučnosti, ako aj o kontrolu exhalátov.

Ľubica Fecková

- ich bytový dom susedí s prevádzkou polikliniky na Levočskej ulici. Na ich dvore je stále veľa áut, je tam hluk, výpary a exhaláty, vietor z polikliniky nafukuje množstvo smetí. Obyvatelia nechcú, aby tam bolo takéto živelné parkovisko, ale chcú normálny vnútroblok so zeleňou.
- navrhuje oddeliť priestor vnútrobloku a okolia bytového domu veľkými (neprenosnými) kameninovými kvetináčmi tak, aby autá neparkovali ihneď pri oknách, pretože vo väčšine prípadov tam parkujú klienti z polikliniky. Žiada, aby prevádzkovateľ zabezpečil parkovanie na vlastnom pozemku. Z tohto dôvodu žiada (aj v mene ostatných obyvateľov) na párnych číslach Janouškovej ulice umiestniť dopravné značky umožňujúce vjazd iba pre zásobovanie,
- obyvatelia žiadajú zabezpečiť, aby vozidlá do polikliniky vchádzali iba z Levočskej ulice, pretože tam je vytvorený prvotný a pôvodný vstup,



- žiadajú vyriešiť zásobovanie pre prevádzku MILK-AGRO, pretože tam chodia veľké autá, v dôsledku čoho je tam hluk už od 05⁰⁰ hod.,
- opakovane žiada o riešenie hlučnosti semaforov na priľahlej križovatke a navrhuje po 18 hod. vypnúť hlasovú službu oznamujúcu smery prechodov – pomôcka pre nevidiacich, pretože v tomto čase to už nie je potrebné.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o predloženie informácie k možnosti riešenia predložených návrhov.

Ing Pavol Lipka

- starý „panský“ kaštieľ v N. Šebastovej je vo veľmi zlom technickom stave. Zo strechy a komínov padajú kusy škridiel a tehál. Pritom je to dominanta miestnej časti, ktorá je evidovaná ako kultúrna pamiatka, má unikátnu konštrukciu krovu a strechy a má už niekoľko storočí. Z tohto dôvodu navrhuje, aby ho mesto odkúpilo, alebo zamenilo a následne požiadalo o jeho opravu s využitím fondov. Okrem využívania na kultúrne podujatia by tam mohla byť aj reštaurácia, informačné centrum, miestny archív, ubytovanie a pod. Žiada, aby to mesto Prešov riešilo a vyzvalo aj vlastníka (napr. cestou Stavebného úradu, ako aj Krajského pamiatkového úradu) na odstránenie tohto havarijného stavu,
- v samotnom kaštieli, ako aj v priľahlom okolí, ktoré je neudržiavané, sa nachádza mnoho líšok, ktoré stratili plachosť a z tohto dôvodu sú potenciálne nebezpečné. Ďalším vážnym problémom z toho plynúcim je bezpečnosť a ochrana zdravia ľudí,
- navrhuje, aby do tzv. „panskej záhrady“, ako aj do celého parku pri kaštieli bol daný zákaz vodenia psov, najmä keď sa pripravuje druhá etapa rekonštrukcie „panskej záhrady“,
- navrhuje riešiť futbalové ihrisko pri Išli, pretože tam už nič nefunguje, priestor je zarastený vysokou trávou, je neudržiavaný, sú tam líšky so všetkými problémami z toho vyplývajúcimi, pričom výmera tejto oblasti je cca 1,7 ha. Navrhuje vyzvať vlastníkov na zabezpečenie základnej údržby a vyčistenia pozemku. Taktiež navrhuje, aby tento priestor mesto Prešov odkúpilo a následne vybudovalo ihrisko pre športovú činnosť, najmä so zameraním na mládež.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o predloženie návrhu riešenia danej situácie v zmysle požiadaviek.

Ing. Ján Mačák

- upozornil, že keď v meste Prešov, resp. v jeho jednotlivých častiach nebude zabezpečená kultúra a šport, najmä pre deti, v konečnom dôsledku to nebude dobre pre celé mesto, pretože ľudia, a najmä mládež, si nájdu iné, nevhodné aktivity. V tejto súvislosti navrhuje rozčleniť mesto Prešov na jednotlivé mestské časti, do ktorých sa bude proporcionálne investovať, alebo odčleniť N. Šebastovú z mesta Prešov ako samostatnú obec. Je presvedčený, že keď to zvládne obec Ľubotice (aj ekonomicky, aj organizačne), zvládla by to aj N. Šebastová,
- pri kontrole čistoty verejných priestorov, údržbe mestských komunikácií a chodníkov, kontrole opráv, výtlkov a prekopávok navrhuje určiť konkrétneho pracovníka za určitú mestskú časť, resp. určité územie tak, aby ich poznali aj obyvatelia, pričom by to bolo aj kontrolovateľné a adresné.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o posúdenie návrhu a predloženie možnosti jeho riešenia.

Ing. Ľubomír Blichár

- podľa jeho názoru sú mnohé obce čistejšie ako mesto Prešov, resp. ich miestna časť, pričom iba v ich oblasti je cca 43 ulíc, z ktorých sú viaceré aj veľmi dlhé, napr. Fintická, Strojnícka, Surdok. Mnohí ľudia sú nespokojní s terajším stavom a požadujú zlepšenie,



- žiada o zriadenie prechodu pre chodcov pri cintoríne, pretože je tam veľký pohyb ľudí v každom období, s výrazným nárastom v období pamiatky zosnulých, pretože tam vznikajú kolízne a nebezpečné situácie,
- pri vstupe do Prešova od Kapušian je dovolená rýchlosť 70 km/h, pričom mnohí vodiči touto rýchlosťou pokračujú aj po križovatke – odbočke na Fintice, kde už je 50-ka. Navrhuje pred križovatku umiestniť značku – „koniec 70“ pre pripomenutie vodičom, najmä cezpoľným.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o posúdenie možnosti zriadenia prechodu pre chodcov v oblasti miestneho cintorína podľa návrhu, ako aj o posúdenie možnosti zníženia rýchlosti osadením dopravnej značky.

Peter Janičko

- na opravu miestnej ulice Surdok bola na základe návrhu výboru vyčlenená finančná čiastka 10 000 € na súvislú údržbu komunikácie. S prihliadnutím na dĺžku tejto cesty, jej technický stav, ako aj náklady (27 €/m²) to nie je veľa a preto žiada dobrý monitoring a výber najhorších úsekov cesty, ako aj dôkladnú následnú kontrolu vykonaných prác. V tejto súvislosti navrhuje, aby sa v budúcnosti neprideľovali finančné prostriedky na takéto opravy do jednotlivých výborov paušálne rovnako, ale aby sa zohľadňovala aj dĺžka (rozsah) komunikácií a ich technický stav podľa jednotlivých lokalít,
- na ulici Surdok v neprehľadnej ľavotočivej zákrute pri budove „Ranč Pohoda“ už v minulosti žiadal umiestniť zrkadlo na zvýšenie bezpečnosti. Do dnešného dňa nedostal odpoveď, ani nedošlo k jeho osadeniu. Opätovne upozorňuje na tento nebezpečný stav a žiada o jeho riešenie,
- od 1. 7. tohto roku majú byť zmeny v harmonograme mestskej dopravy. Navrhuje, aby v špičke chodil na Surdok autobus každú hodinu,
- urguje odpoveď z minulosti na prečistenie priekopy/kanálu využitím verejno-prospešných prác,
- upozorňuje, že na tejto ulici znova vznikla čierna skládka. Žiada riešiť daný stav.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o dôsledný monitoring, opravu výtlkov a vybraných úsekov komunikácie určených na súvislú opravu, ako aj o predloženie návrhu riešenia v zmysle požiadavky na osadenie zrkadla, zmeny harmonogramu MHD a čiernej skládky.

Janka Farkašová

- upozornila, že ulice Pažica a Borovicová sú neosvetlené a neudržiavané, sú v zlom technickom stave a sú tam veľké výtlky, v dôsledku čoho po každom daždi sú pod vodou, čo ešte zhoršuje situáciu.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o predloženie návrhu riešenia v zmysle požiadavky (osvetlenie, oprava výtlkov).

VMČ žiada o doplnenie 3 svetelných bodov na ul. Vranovská a označenie ulice.

p. Semančo

- k miestnemu potoku Šebastovka žiadal v minulosti zaslať informáciu, čo je to „hospodársky významný tok“, avšak nedostal odpoveď. Daná problematika súvisí s miestnymi záplavami spôsobenými týmto vodným tokom. Žiada odpoveď.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o predloženie informácie v zmysle žiadosti.

Jozef Kinčák

- upozornil, že Ulica Strážnická je na hranici katastrov a zasahuje (v niektorých úsekoch) tak do k. ú. N. Šebastová, aj do k. ú. Ľubotice. Podľa posledných informácií obec Ľubotice ide



budovať priemyselnú zónu, ktorá má byť dopravne sprístupnená práve cez túto komunikáciu, nie cez vnútorné obecné cesty. Pritom však Ulica Strážnická je úzka, sú tam rodinné domy, ako tam budú žiť, bývať a chodiť ľudia, keď sa začne stavebná aktivita a následne zásobovanie areálu? Žiada o podanie informácie čo o tom vie mesto Prešov, aké dali stanovisko príslušné odbory a ako to chcú riešiť do budúcnosti.

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o podanie informácie v zmysle požiadavky.

Igor Mondek

- pred domom Fintická 46 – za železničným priecestím smerom na Fintice – je poškodený a skoro nefunkčný kanál (priepust) na dažďovú vodu. Žiada o jeho vyčistenie a opravu. Jeho stav je havarijný,
- nakoľko na danej komunikácii nie je chodník ani z jednej strany, žiada o úpravu dopravného značenia a zákaz vjazdu vozidiel s celkovou hmotnosťou nad 10 ton, ako aj o zníženie rýchlosti vozidiel na 30 km/h od železničného priecestia po značku „Koniec obce“ v oboch smeroch (viď príloha č. 1).

VMČ žiada príslušný odbor MsÚ o posúdenie možnosti riešenia v zmysle predloženie návrhu.

Ing. Šurín

- požiadaval o úpravu pieskovísk na Kotrádovej ulici, o osadenie 3 ks lavičiek, opravu asfaltu pri basketbalových košoch a o osadenie krytého altánku (prístrešku) na Kotrádovej ulici č. 4 – 6.

VMČ žiada o presypanie 1 ks pieskoviska (stredného)/, zrušenie 2 ks bočných pieskovísk a osadenie 3 ks lavičiek aj s altánkom.

VMČ žiada o likvidáciu čiernej skládky na Murárskej ulici.

Požiadavky a informácie VMČ č. 3:

- 1./ Z doručeného zoznamu VMČ č. 3 určuje ako priority dobudovanie kanalizácie na uliciach Šidlovská - slepá, Fintická a Vranovská.

Stanoviská VMČ č. 3:

- 1./ List odboru územného plánovania a stavebného úradu, oddelenia územného plánovania a urbanizmu, v ktorom zasiela stanovisko k žiadosti firmy DKI Invest, s. r. o., k navrhovanej výstavbe obytnej skupiny SURDOK – stanovisko pre územné rozhodnutie.

VMČ č. 3 berie na vedomie a súhlasí.

- 2./ List odboru územného plánovania a stavebného úradu, oddelenia územného plánovania a urbanizmu - pre žiadateľku, v ktorom zasiela stanovisko k zámeru výstavby cvičiska pre psov a hotela pre psov v k. ú. N. Šebastová.

VMČ č. 3 berie na vedomie a súhlasí s možnosťou zriadenia dočasného zariadenia.



3./ List odboru správy majetku mesta, oddelenia mestského majetku so žiadosťou o zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu pre žiadateľa na Ulici Pod komínom.

VMČ č. 3 súhlasí.

4./ List Jany Hirkovej o zaujatie stanoviska k odpredaju pozemku na Ulici Wolkerovej za účelom výstavby garáže.

VMČ č. 3 súhlasí.

V Prešove dňa 20. 4. 2015

Zapísal:

Ing. Július Adam

Ing. Rastislav Mochnacký, v. r.
predseda VMČ č. 3